



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 153/2024

2024/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 26 de novembro de 2024, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação n.º 1600/ Ata nº 33 - Atribuição de Subsídio à Sociedade Columbófila Lagoense: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Sociedade Columbófila Lagoense, subsídio no valor de 4.000,00€.

Deliberação n.º 1601/ Ata nº 33 - Atribuição de Subsídio à Associação de Boxe do Algarve: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, com a alínea u) do nº1 do art.º33 da Lei nº 75/2013 e por aplicação do nº 1 do art. 3º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, nº14 de 19/01/2003), conceder à Associação de Boxe do Algarve, subsídio no valor de 15.000,00 €. -----

Deliberação nº 1602/ Ata nº 33 - Pedido de ligação de água à rede de abastecimento a prédio rústico, sito no Pombal, União das Freguesias de Estômbar e Parchal:

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, informar o requerente que em face da fundamentação acima exposta, o sentido provável da decisão é o indeferimento, e notificar o requerente nos termos dos artigos 121º e 122º do Código do procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-lei nº4/2015, de 7 de Janeiro, para, querendo, se pronunciar por escrito, sobre o sentido da decisão concedendo-se para o efeito o prazo de 10 dias, findo o qual sem que se pronuncie será o pedido indeferido. -----

Deliberação nº 1603/ Ata nº 33 - Pedido de licenciamento de apoio recreativo na Praia Grande, em Ferragudo - Navibordo Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 11.11.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto no n.º 3 do



Município de Lagoa – Algarve

artigo 12.º da Lei n.º 58/2005, de 29 de dezembro, do ponto iii) da alínea b) do n.º 1 e da alínea a) do n.º 3 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27 de novembro, que regulamenta a Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 2 do art. 156º do CPA .-----

Deliberação n.º 1604/ Ata n.º 33 - Pedido de licenciamento de Apoio Balnear na Praia Grande - Ferragudo - Virgula Azul, Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 11.11.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 12.º da Lei n.º 58/2005, de 29 de dezembro, do ponto iii) da alínea b) do n.º 1 e da alínea a) do n.º 3 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 97/2018, de 27 de novembro, que regulamenta a Lei n.º 50/2018, de 16 de agosto, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 2 do art. 156º do CPA .-----

Deliberação n.º 1605/ Ata n.º 33 - Pedido de licenciamento de Apoio Recreativo na Praia do Carvoeiro - Centro Náutico da Praia do Carvoeiro, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 09.11.2024., que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 2 do art. 156º do CPA .-----

Deliberação n.º 1606/ Ata n.º 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos – Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 11.11.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1607/ Ata n.º 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos – Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 10.11.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do n.º 3 do Dec. Lei n.º 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1608/ Ata n.º 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos – Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 10.11.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1609/ Ata nº 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Várzeamar – Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 10.11.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1610/ Ata nº 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Várzeamar – Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 07.11.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1611/ Ata nº 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Várzeamar – Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 07.11.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1612/ Ata nº 33 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Atlântico – Sociedade Exploradora de Atividades Marítimo- Turísticas em Barcos de Recreio: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.11.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação n.º 1613/ Ata nº 33 - Pedido de licença especial de ruído - Ferreira - Construção, S.A. -



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado, nas condições do parecer do Técnico. -----

Deliberação nº 1614/ Ata nº 33 - Aditamento ao Protocolo de Colaboração nº 12/2024 com a ARTIS XXI para implementação do Programa Vale Comprar no comércio local regresso às aulas vouchers para os alunos dos 2.º e 3.º ciclos e ensino secundário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do aditamento ao Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1615/ Ata nº 33 - Protocolo de Colaboração entre o Município de Lagoa e a Atleta, residente em Carvoeiro - Modalidade Surf: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1616/ Ata nº 33 - Protocolo de Colaboração entre o Município de Lagoa e a Atleta residente em Carvoeiro - Modalidade Surf: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto nas alíneas f), g) e h) do nº 1 do art. 23 e nas alíneas u) e v) do nº 1 do art. 33º, todos do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro, e, ainda, no quadro de Dec.-Lei nº 21/2019, de 30 de janeiro, aprovar a celebração do Protocolo de colaboração em apreço, bem como a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1617/ Ata nº 33 - Memorando de Entendimento a celebrar entre a Região de Turismo do Algarve, o Município de Lagoa e a Associação para a Promoção e Apoio à Inovação e Desenvolvimento nos Setores do Turismo, Hotelaria, Restauração e Bebidas (AHRESP Serviços II) relativo à realização do Congresso Nacional da AHRESP Serviços II no concelho de Lagoa, em outubro de 2026: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o ato de assinatura do Sr. Presidente em 11.10.2024 do Memorando de Entendimento em apreço. -----

Deliberação nº 1618/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0073- 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1619/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0056- 2024:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica.

Deliberação nº 1620/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0058- 2024:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica.

Deliberação nº 1621/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0071- 2024:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica.

Deliberação nº 1622/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0068- 2024:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica.

Deliberação nº 1623/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0065- 2024:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica.

Deliberação nº 1624/ Ata nº 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Incentivo à Natalidade - NAT-0072- 2024:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica.



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1625/ Ata n.º 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para Famílias Carenciadas – AA-0043- 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento n.º 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, n.º 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação n.º 1626/ Ata n.º 33 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para Famílias Carenciadas – AA-0045- 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento n.º 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, n.º 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação n.º 1627/ Ata n.º 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Fazenda Grande, Lote M54, área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 12.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 n.º 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei n.º 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do n.º1 do art. 33º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação n.º 1628/ Ata n.º 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Vasco da Gama, n.ºs 13/15, área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 10.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 n.º 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei n.º 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do n.º1 do art. 33º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação n.º 1629/ Ata n.º 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Dr. Fonseca de Almeida, n.º 7, R/C, área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3 do art. 35º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 10.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 n.º 1 alínea b) e art. 58º,



Município de Lagoa – Algarve

ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1630/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização das Palmeiras, Lote 6, 2.º Dt.º, área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 09.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1631/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua da Igreja, em Porches, área de reabilitação urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 12.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1632/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua da Igreja, em Porches, área de reabilitação urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 13.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1633/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Francisco Sá Carneiro, Lote E, Urbanização Lagoalar, 2.º andar drt.º, área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 13.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º,



Município de Lagoa – Algarve

ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação n.º 1634/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização dos Vales, Lote 10, 4.º andar direito, área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 13.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1635/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Lagoa Sol - Lote 10, Sítio dos Vales - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: --

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1636/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Fernando Martins, nºs 4 e 6 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1637/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Largo do Barreiro Lote 43 - área de reabilitação urbana de Estômbar e zona de urbanização de promoção municipal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1638/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua da Igreja, n.ºs 15, 19 e 21 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1639/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Fazenda Grande Mexilhoeira da Carregação - Lote P 18 2ª frente - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1640/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua do Caracol - área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1641/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua do Terreiro nº3, nº5 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1642/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o Prédio sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, n.º 35 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do



Município de Lagoa – Algarve

nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1643/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Passagem ou barca, nº 11, segundo andar direito - área de reabilitação urbana do Parchal e zona de promoção de urbanização municipal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação n.º 1644/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Luís de Camões nº18 1ºesq - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº1645/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Dr. António Sérgio, Bloco 10, 2.º esq - área de reabilitação urbana do Parchal e zona de promoção de urbanização municipal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1646/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Beco 5 de outubro, vivenda S. José A-Serviços; B-Habituação (arrendada) - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1647/ Ata nº 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Fazenda Grande, Lote P6, 3º esq. - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art.º 54.º n.º 1 alínea b) e art. 58.º, ambos do Dec. Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18.º e 19.º do Dec. Lei n.º 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do n.º1 do art. 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação n.º 1648/ Ata n.º 33 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Largo dos Combatentes da Grande Guerra, n.º 6 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no art.º 54.º n.º 1 alínea b) e art. 58.º, ambos do Dec. Lei n.º 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18.º e 19.º do Dec. Lei n.º 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do n.º1 do art. 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação n.º 1649/ Ata n.º 33 - Termos para a deliberação da elaboração do Plano de Pormenor de Vale da Vila, em Estômbar: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os pontos antecedentes, nos termos e com a fundamentação legal proposta. -----

Deliberação n.º 1650/ Ata n.º 33 - Aditamento à Deliberação de reinício da elaboração do Plano de Pormenor do Vale de Engenho – ATE B: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta técnica, nos termos da fundamentação apresentada. -----

Deliberação n.º 1651/ Ata n.º 33 - Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de outubro 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou a realização do trabalho suplementar em causa, realizado nos termos do disposto nos arts. 120.º e art. 159.º e 160.º, todos da Lei n.º 35/2014 de 20-06-2014 e, ainda, no art. 227.º do Código do Trabalho (aplicável por força do n.º 1 do art. 12.º CT). -----

Deliberação n.º 1652/ Ata n.º 33 - Propostas de tarifários dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e gestão de resíduos urbanos para 2025: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os tarifários em apreço, bem como o início da sua vigência com efeitos a partir de 01/01/2025. -----

Deliberação n.º1653/ Ata n.º 33 - Acordo sobre tratamento e proteção de dados pessoais - Radar Social, a celebrar entre o Instituto de Segurança Social, I.P., O Instituto de informática, I.P. e o Município de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto na Portaria n.º 20/2024, de 26 de janeiro, e no artigo 4.º do RGPD- Regulamento (UE) n.º 2016/679, do Parlamento e do Conselho, de 27 de abril de 2016, aprovar a celebração do Acordo bem como a repetia minuta. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1654/ Ata nº 33 - Relatório da Verificação de fundos e valores entregues à guarda do Tesoureiro - 3º trimestre de 2024: -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Deliberação nº 1655/ Ata nº 33 - Concurso público - Empreitada - Requalificação do jardim do Largo D. João II na Mexilhoeira da Carregação.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento, nomear o júri e o gestor do contrato conforme proposto e autorizar a abertura do mesmo. -----

Deliberação n.º 1656/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/819 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de construção existente - Sítio da Norinha, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica e com os condicionamentos constante do parecer da APA. -----

Deliberação n.º 1657/Ata nº 33 - Processo n.º 1/2023/2057 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação no decorrer da obra (artigo 83.º) de novo apoio do parque aquático (alv. de lic. de obras n.º 17/2024) - Sítio da Carrasca, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Correia e Santinho, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1658/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2023/2822 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e anexos - Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica e com os condicionamentos constante do parecer da APA. -----

Deliberação n.º 1659/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/2140 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração e ampliação de moradia e de construção de piscina - Sítio dos Salicos, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1660/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2023/2468 - Projeto de arquitetura - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar (construção anterior a 1951), construção de piscina e muro de vedação - Sítio dos Salicos, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1661/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/2333 - Projeto de arquitetura - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - Sítio dos Lombos, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1662/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/2069 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração e ampliação de moradia e de anexo e piscina - Sítio dos Lombos, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1663/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/398 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração e ampliação de moradia - Rua José Estevão, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica, com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC (Direção Geral do Património Cultural). -----

Deliberação n.º 1664/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2018/3511 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração referente à construção de moradia unifamiliar, piscina e marcos de entrada e portões - Urbanização sita no Mato Serrão (loteamento n.º 1/2017), Lote n.º 12, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1665/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2022/443 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - Urbanização Solférias (P.D.L.), Lote n.º 34, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Bönisch, Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 e artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprovar definitivamente o projeto formalizado, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1666/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2023/2621 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alterações e ampliação de moradia unifamiliar - Urbanização da Passagem (loteamento 16/1990), Lote n.º 73, Ferragudo, da freguesia de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1667/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/457 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de moradia unifamiliar e alteração de piscina - Urbanização sita nas Sesmarias (P.D.L.), Lote n.º 116, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses. -----

Deliberação n.º 1668/ Ata nº 33 - Processo n.º 25/2013/1590 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração e ampliação de empreendimento turístico em espaço rural (alv. lic. obras n.º 90/2016) - Sítio Barranco Fundo, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Urbireal - Construções Civas e Urbanizações, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1669/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2024/1486 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de construção de moradia unifamiliar, piscina e muros - Urbanização Bela Vista (loteamento n.º 11/1989), Lote n.º M-32, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão, nos termos expostos da conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1670/ Ata nº 33 - Processo n.º 1/2023/3293 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 1 do artigo 14º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração do uso do equipamento para habitação unifamiliar - Urbanização sita no Mato Serrão (loteamento n.º 6/1987), Lote n.º 6, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Quinta do Paraíso, Realizações Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

Deliberação n.º 1671/ Ata nº 33 - Processo n.º 20/2024/812 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 18/1987, referente ao lote n.º 29 - Urbanização Colin Phillips, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal na sequência do procedimento de consulta pública promovida por deliberação datada de 20/08/2024, e consubstanciada através da publicação no Diário da República de 13 de setembro de 2024, deliberou por unanimidade aprovar o projeto de alteração ao loteamento apresentado, nos termos do artigo 26.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1672/ Ata nº 33 - Processo n.º 6/2015/616244 - Posse Administrativa e limpeza de terreno sito na Rua Comendador Teófilo Trindade, n.º 36, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Golfe Atlântico – Gestão Imobiliária, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 11/11/2024, no sentido de autorizar a cobrança no valor acima exposto, relativo à limpeza de terrenos conforme proposto na aludida informação jurídica. -----

Deliberação n.º 1673/ Ata nº 33 - Processo n.º 4/2024/2598 - Pedido de certidão de propriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 1 do art.º 54.º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo deste Município e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt-----

Lagoa, 06 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves da Encarnação)

