



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 130/2024

2024/150.10.701/1

A VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), ANABELA SIMÃO CORREIA ROCHA: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 12 de novembro de 2024, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº 1512 / Ata nº 31 - Pedido de licença especial de ruido - Real Estate Manaldi, Lda: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 30.10.2024 que concedeu, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruido para o dia solicitado e no horário das 9.00 às 18.00 horas, nas condições do parecer do Técnico. -----

Deliberação nº 1513/ Ata nº 31 - Pedido de Licença Especial de Ruido - Simão & Martins Construção Civil e Obras Públicas, Lda: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 07.11.2024 que concedeu, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de Janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruido para os dias 9 e 11 de novembro e conceder licença para os restantes dias solicitados e no horário das 9.00 às 17.00 horas, nas condições do parecer do Técnico. -----

Deliberação nº 1514/ Ata nº 31 - Pedido de Licença Especial de Ruido - Simão & Martins Construção Civil e Obras Públicas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do à Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 07.11.2024 que concedeu, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de Janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruido para os dias 9 e 11 de novembro e conceder licença para o dia 24, no horário das 9.00 às 17.00 horas, nas condições do parecer do Técnico.-----

Deliberação nº 1515/ Ata nº 31 - Pedido de certidão - Autorização de transmissão de direito de superfície: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 23º nº 1 alínea i) do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, em conjugação com o disposto no artº 1535º do Código Civil, e na cláusula terceira da



Município de Lagoa – Algarve

escritura de constituição do direito de superfície celebrada em 28.07.1982 e, ainda, com o disposto no art. 20º nºs 3 e 4 do DL 794/76, de 5/11, em vigor à data da celebração da dita escritura, autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 1516/ Ata nº 31 - Pedido de atualização da renda mensal - Bairro Municipal de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da Técnica e atualizar, nos termos do disposto no art. 23º da Lei 81/2014, na versão introduzida pela Lei nº 32/2016, de 24 de agosto, o valor da renda mensal para 39.00 €. -----

Deliberação nº 1517/ Ata nº 31 - Pedido de revisão de renda mensal - Bairro Municipal de Jacinto Correia: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da Técnica e atualizar, nos termos do disposto no art. 23º da Lei 81/2014, na versão introduzida pela Lei nº 32/2016, de 24 de agosto, o valor da renda mensal para 64.00 €. -----

Deliberação nº 1518/ Ata nº 31 - Pedido de cedência do Auditório do Convento de S. José - Santa Casa da Misericórdia de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 2 do art. 5º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais- Regulamento nº 624/2010- DR nº 141, 2º série, de 22/07/2010, autorizar a cedência gratuita das instalações solicitadas, tendo em conta a natureza de instituição privada de solidariedade social da requerente. -----

Deliberação nº 1519/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Balnear na Praia Grande, Ferragudo - Virgula Azul - Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 17.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1520/ Ata nº 31 - Pedido de autorização para circulação de viatura na Praia Grande, em Ferragudo - Mar Calmo Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 18.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1521/ Ata nº 31 - Pedido de autorização para circulação de viatura na Praia Grande, em Ferragudo - Virgula Azul - Unipessoal, Lda.: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 17.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação nº 1522/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Balnear na Praia de Vale Centeane - Onda da Sorte, Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação nº 1523/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Balnear na Praia Grande, Ferragudo - Mar Calmo Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 17.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação nº 1524/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Balnear na Praia Grande, Ferragudo - C.W.V.A. Centro de Windsurf e Vela do Algarve, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA. -----

Deliberação nº 1525/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Recreativo na Praia Grande, Ferragudo - C.W.V.A. Centro de Windsurf e Vela do Algarve, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº



Município de Lagoa - Algarve

97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1526/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Recreativo na Praia Grande, Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1527/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio Recreativo na Praia Grande, Ferragudo - Mar Calmo Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 18.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1528/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento de Apoio de Praia, na praia de Albandeira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 14.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1529/ Ata nº 31 - Pedido de licenciamento para exercício da atividade de massagens na área concessionada na UB1 da Praia da Sra. Rocha: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1530/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----



Município de Lagoa – Algarve



A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 17.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1531/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 24.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1532/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 24.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1533/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 22.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1534/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 22.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec.



Município de Lagoa – Algarve

Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1535/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 22.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1536/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 17.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1537/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 28.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1538/ Ata nº 31 - Desembarque e ocupação do domínio Público Marítimo na Praia Grande, em Ferragudo, no dia 10 de outubro - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: ----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 04.11.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro, concedendo efeitos retroativos à autorização ora concedida, de acordo com o disposto na alínea a) do nº 2 do art. 156º do CPA . -----

Deliberação nº 1539/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos - Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 22.10.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 1540/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos - Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 22.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 1541/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos - Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 24.10.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação n.º 1542/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Mares Maravilhosos - Atividades Marítimo-Turísticas, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.10.2024, que concedeu a licença as condições do parecer do Dirigente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro. -----

Deliberação nº 1543/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 17.10.2024, que autorizou a pretensão. -----

Deliberação nº 1544/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.10.2024, que autorizou a pretensão. -----

Deliberação nº 1545/ Ata nº 31 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.10.2024, que autorizou a pretensão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1546/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização das Marinhas - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 07.11.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1547/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Vasco da Gama 17/19 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1548/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Dr. António Sérgio, Bloco 9 - área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1549/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização dos Vales, Amigos de Lagoa, lote 5 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: ---

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.10.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1550/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização dos Vales, Lote 10, 4º Dto. - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.10.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em



Município de Lagoa - Algarve

P.

conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1551/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o Lote 8, R/C-1º - área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1552/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Largo do Poço, lote 2, - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1553/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para prédio sito na Rua Joaquim João Júdice nº 37 - área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1554/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Salgueiro Maia - área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 28.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º,



Município de Lagoa - Algarve

ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1555/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Visconde de Lagoa, Convento ou Santo António, moradia b1, - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1556/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Quinta das Palmeiras, lote 2 - 2º C- área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1557/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para fração B do Lote 8 da Urbanização Vitor's Village - área de reabilitação urbana de Ferragudo e zona de urbanização de promoção municipal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

Deliberação nº 1558/ Ata nº 31 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Calvário, Estômbar - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 28.10.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----



A

Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1559/ Ata nº 31 - Proposta de valor dos bilhetes para os espetáculos agendados no mês de novembro de 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 04.11.2024, proferido, em face da necessidade urgente de serem definidos os valores ora sob aprovação, no âmbito das competências do executivo municipal, decorrentes do disposto na alínea e) do art. 23º e na alínea e) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro. -----

Deliberação nº 1560/ Ata nº 31 - Espetáculo "Voz em Canto-Vamos Todos à Ópera": -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 04.11.2024, que autorizou a pretensão bem como o reembolso dos valores despendidos com aquisição dos bilhetes. -----

Deliberação nº 1561/ Ata nº 31 - Abertura de concurso público para atribuição de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior - Ano letivo 2024/2025: -----

Em face do exposto, foi deliberado, por unanimidade:

- a) Nos termos do disposto no artigo 4.º do Regulamento nº 768/2024, publicado na 2.ª Série do Diário da República nº 138 de 18 de julho de 2024, a abertura pela Câmara Municipal de Concurso Público para Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do ensino superior, para o ano letivo 2024/2025;
- b) Em face do previsto no nº 2 do artigo 2.º do citado Regulamento, aprovada a verba em dotação orçamental para a concessão de bolsas de estudo, com os limites globais propostos na Informação nº 35987 de 06.11.2024;
- c) E, ainda, em cumprimento do disposto nos artigos 6.º e 7.º do mencionado Regulamento, aprovar as condições do processo de concurso para atribuição de bolsas de estudo ao ensino superior, a decorrer pelo período de 30 (trinta) dias, conforme minuta de Edital que constitui Anexo à presente deliberação, aprovando ainda a composição do Júri do procedimento proposta.

Deliberação nº 1562/ Ata nº 31 - Proposta de Projeto de Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Complementos Educativos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter o projeto de regulamento à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto nos artigos 238.º e 241.º da Constituição da República Portuguesa, nas alínea a), e), f), k) e m) do nº 2 do artigo 23.º e na alínea g) do nº 1 do artigo 25.º, conjugada com a alíneas k) e ccc) do nº 1 do artigo 33.º, todos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na alínea b) do artigo 15.º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro (Regime Financeiro das Autarquias Locais), no nº 1 do artigo 8.º da Lei nº 53 -E/2006, de 29 de dezembro (Regime Geral das Taxas das Autarquias Locais), nos artigos 98º a 101º e 135º a 142º do Código de Procedimento Administrativo, na sua redação atual. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1563/ Ata nº 31 - Aquisição de eletricidade em média tensão e baixa tensão especial - Reformulação de verbas dos compromissos do ano de 2024 e antecipação e reformulação de verbas de 2025 para 2024: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o ajuste das dotações afetas ao procedimento 2022/300.10.005/250, autorizando a antecipação da verba prevista para o ano de 2025 para o presente ano, nos termos conjugados do estipulado nos pontos 8.3.1 e 8.3.1.5. do POCAL, na NCP 26 do Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro, na redação em vigor, e na alínea d) do nº 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, dando conhecimento à Assembleia Municipal das alterações ao Orçamento para 2024 introduzidas. -----

Deliberação nº 1564/ Ata nº 31 - Concurso público com publicação no JOUE para aquisição de energia elétrica em média tensão e baixa tensão especial para os edifícios e equipamentos pertencentes ao Município de Lagoa, período 2024-2027: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento, assim como as respetivas peças procedimentais, nomear o júri do procedimento e o gestor do contrato, conforme proposto e nos termos legais referidos na Informação nº 33904 de 21.10.2024 e submeter à Assembleia Municipal para efeitos de autorização prévia do compromisso plurianual, no total de 2.049.516,00 € (dois milhões, quarenta e nove mil e quinhentos e dezasseis euros), com IVA incluído, em cumprimento do disposto na al. c), do nº 1, da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro e do artigo 12.º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho, na sua redação atual, com a consequente repartição de encargos proposta para os anos financeiros de 2024 a 2027. -----

Deliberação nº 1565/ Ata nº 31 - Concurso público - Empreitada de construção de percurso mobilidade Rocha Brava/Algarve Clube Atlântico: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade: -----

- a) Aprovar a abertura do procedimento, na modalidade de Concurso Público sem publicação no JOUE (al. b art.º 19º CCP) – Empreitada de Obras Públicas para construção de percurso mobilidade Rocha Brava/Algarve Clube Atlântico, pelo preço global de 342.079,10€ (trezentos e quarenta e dois mil, e setenta e nove euros e dez céntimos), acrescido de IVA à taxa legal aplicável; -----
- b) Aprovar as respetivas peças procedimentais, nomear o júri do procedimento e o gestor do contrato, conforme proposto e nos termos legais referidos na Informação nº 34592 de 25.10.2024; -----
- c) E, tendo em conta a duração da execução da empreitada em preço e a necessidade de assumir a obrigação de efetuar pagamentos em mais de um ano económico, submeter à Assembleia Municipal a autorização prévia do compromisso plurianual, no total de € 342.079,10€ (trezentos e quarenta e dois mil, e setenta e nove euros e dez céntimos), acrescido de IVA à taxa legal aplicável, em cumprimento do disposto na al. c), do nº 1, da Lei nº 8/2012 de 21 de fevereiro e do artigo 12.º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho, na sua redação atual, com a consequente repartição de encargos proposta para os anos financeiros de 2024 e 2025. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1566 / Ata nº 31 - Abate ao Património:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso nº 6032/2002, publicado no Diário da República, 2º Série, nº 155 de 08/07/2002, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal.

Deliberação nº 1567 / Ata nº 31 - Abate ao Património:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso nº 6032/2002, publicado no Diário da República, 2º Série, nº 155 de 08/07/2002), autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal.

Deliberação nº 1568 / Ata nº 31 - Abate ao Património:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no nº 5 do art. 14º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso nº 6032/2002, publicado no Diário da República, 2º Série, nº 155 de 08/07/2002, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal.

Deliberação nº 1569 / Ata nº 31 - Estabelecimento de novo prazo para a elaboração do Plano de Pormenor de Vale de Cães:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os pontos antecedentes, nos termos e com a fundamentação legal proposta.

Deliberação nº 1570 / Ata nº 31 - Proposta de Plano de Pormenor de Vale de Cães:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta reformulada do Plano de Pormenor de Vale de Cães e requerer à CCDR Algarve a convocatória da subsequente conferência procedural nos termos do nº 3 do artigo 86.º do RJIGT.

Deliberação nº 1571 / Ata nº 31 - Adesão do Município de Lagoa à Associação dos Municípios Portugueses do Cavalo:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta de Adesão do Município de Lagoa à Associação dos Municípios Portugueses do Cavalo e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal, em cumprimento do disposto na alínea s) do nº 1 do artigo 33.º e u) do nº 1 do artigo 25.º, ambos conjugados com o artigo 108.º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Deliberação nº 1572 / Ata nº 31 - Manifesto água ao serviço do futuro:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o ato de outorga do Sr. Presidente do manifesto água ao serviço do futuro.

Deliberação nº 1573 / Ata nº 31 - Trabalhos complementares ao contrato nº 314/2023 com a empresa “Maja – Manuela António & Jorge Almeida – Construções, S.A., para empreitada de reformulação e otimização do sistema dutor – Fase 1 – Renovação de Condutas – Lote 3:



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato dos trabalhos complementares ao contrato n.º 314/2023 com a empresa “Maja – Manuela António & Jorge Almeida – Construções, S.A., para empreitada de reformulação e otimização do sistema adutor – Fase 1 – Renovação de Condutas – Lote 3, a celebrar oportunamente. -----

Deliberação n.º 1574/ Ata nº 31 - Concurso público para atribuição de bolsas de estudo a estudantes do Ensino superior relativo ao ano letivo 2023/2024 - lista de classificação Provisória: -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a lista provisória do concurso público de atribuição de bolsas de estudo a estudantes do ensino superior respeitante ao ano letivo 2023/2024, conforme proposto. -----

Deliberação n.º 1575/ Ata nº 31 - Atribuição de subsídio - Clube de Futebol os Estombarenses: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Clube de Futebol Os Estombarenses, subsídio no valor de 7.500,00 €. -----

Deliberação n.º 1576/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/1999/761 - Projeto de Arquitetura - Pedido de Licenciamento de Legalização de Alterações efetuadas à Moradia com Licença de Construção n.º 112/2001 - Rua da Junta, n.º 12, Porches, Freguesia de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1577/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/398 - Projeto de Arquitetura - Pedido de Licenciamento de Legalização, alteração e ampliação de edifício anterior a 1951 para moradia unifamiliar - Rua Luís de Camões, n.º 25, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Carlos Alberto da Silva Freire - Actividades Agrícolas e Imobiliárias, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica, com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC (Direção Geral do Património Cultural). -----

Deliberação n.º 1578/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/399 - Projeto de Arquitetura - Pedido de Licenciamento de Legalização, alteração e ampliação de edifício anterior a 1951 para moradia unifamiliar - Rua Luís de Camões, n.º 27, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Carlos Alberto da Silva Freire - Actividades Agrícolas e Imobiliárias, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica, com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC (Direção Geral do Património Cultural).-----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1579/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/3062 - Projeto de Arquitetura - Legalização de piscina anexa à moradia existe - Urbanização Fazenda Grande (loteamento n.º 10/1986), Lote M-44, Mexilhoeira da Carregação, da união das freguesias de Estômbar e Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1580/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/795 - Projeto de Arquitetura - Pedido de Licenciamento referente a alteração de espaço comercial existente para habitação Barreiro/ Rua das Forças Armadas, Estômbar, União das Freguesias de Estômbar e Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1581/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/1313 - Projeto de Arquitetura - Pedido de Licenciamento referente a obras de alteração e ampliação de armazéns existentes construídos antes de 7 de agosto de 1951 para moradia unifamiliar - Travessa da Misericórdia/Rua da Misericórdia/ Travessa da Misericórdia, n.º 11, Lagoa, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica, com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC (Direção Geral do Património Cultural). -----

Deliberação n.º 1582/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/1125 - Projeto de arquitetura - Alteração e ampliação de moradia (construção anterior a 1951), construção de piscina e muros de vedação - Sítio da Caramujeira (artigo 759), Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1583/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/1131 - Projeto de arquitetura - Alteração e ampliação de moradia (construção anterior a 1951), construção de piscina e muros de vedação - Sítio da Caramujeira (artigo 693), Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1584/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/521 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alterações, alteração e ampliação de edificação existente e construção de piscina - Rua Humberto Delgado, n.º 39, Ferragudo, freguesia de Ferragudo: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1585/ Ata nº31 - Processo n.º 1/2023/3239 - Projeto de Arquitetura - Pedido de alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - Sítio de Alfanzina, Lagoa, união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, nas condições expostas na conclusão da informação técnica, com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC (Direção Geral do Património Cultural). -----

Deliberação n.º 1586/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/195 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alterações em moradia unifamiliar com piscina - Urbanização Algarvesol (loteamento 16/1971), Lote n.º 13-A, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1587/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2019/4068 - Aprovação definitiva - Projeto de Legalização de alterações efetuadas na construção existente destinada a habitação - Sítio do Sobral, Porches, da freguesia de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 20.º e artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1588/ Ata nº 31 - Processo nº 1/2022/1800 - Aprovação definitiva - Projeto de Alteração no decorrer da obra (artigo 83.º) de construção de habitação unifamiliar, piscina e muro de delimitação, (lic. obras 31/2024) - Sítio Areias das Almas, Porches, freguesia de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 e artigo 58.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprovar definitivamente o projeto formalizado, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo da licença inicial. -----

Deliberação n.º 1589/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/1037 - Aprovação definitiva - Projeto de Legalização de alteração de uso se serviços de restauração e bebidas para moradia unifamiliar com piscina Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1590/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/1842 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de edifício existente para habitação e comércio - Largo 5 de Outubro, n.º 17, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 18 (dezoito) meses. -----

Deliberação n.º 1591/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/676 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alteração e ampliação de habitação unifamiliar, com piscina, anexo de garagem, instalação sanitária exterior e telheiro - Sítio Vale Azinhaga, Ferragudo, freguesia de Ferragudo: ---

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de legalização. -----

Deliberação n.º 1592/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2022/1903 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina - Urbanização da Passagem (loteamento n.º 08/1971), Lote n.º 30, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos precisos termos da aludida proposta de decisão, nas condições exposta na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1593/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/1379 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração de moradia - Rua Povo de Burro, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1594/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2023/3222 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração e ampliação de moradia unifamiliar geminada - Urbanização da Passagem (loteamento n.º 16/1990), Lote n.º 38, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - ICONIC CIRCUIT, LDA.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos precisos termos da aludida proposta de decisão, nas condições exposta na conclusão da informação técnica. -----

Deliberação n.º 1595/ Ata nº 31 - Processo n.º 1/2024/96 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de alteração de moradia - Rua da Igreja, Porches, freguesia de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão. -----



Município de Lagoa - Algarve

Deliberação n.º 1596/ Ata nº 31 - Processo n.º 30/2022/2412 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 1/1987 - Urbanização ale Lapa, Sesmarias, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Amita - Soc. Administração de Bens Próprios, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projeto de alteração ao loteamento com base na aludida proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

Deliberação n.º 1597/ Ata nº 31 - Processo n.º 20/2023/468 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 11/89 - Urbanização dos Corgos- Empreendimentos, Lotes P2 e P28, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do artigo 22.º do RJUE (Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com as alterações em vigor), conjugado com o artigo 11.º do RMUE (Regulamento n.º 732/2010, de 8 de setembro), promover o procedimento de consulta pública, com base na aludida proposta de decisão.-----

Deliberação n.º 1598/ Ata nº 31 - Processo n.º 4/2024/2473 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no nº 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos.-----

Deliberação n.º 1599/ Ata nº 31 - Processo n.º 4/2024/2488 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no nº 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos.-----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo deste Município e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt-----

Lagoa, 19 de novembro de 2024

A Vice-Presidente da Câmara

(Anabela Simão Correia Rocha)