

## ORDEM DE TRABALHOS

---

**Reunião ordinária da Câmara Municipal de Lagoa a realizar em 30 de abril de 2024 pelas 9.30 horas na Sala de Reuniões.**

**Período de antes da ordem do dia;**

**Período de intervenção do público;**

**Período da presente reunião;**

**Subsídios**

**Deliberações diversas:**

- Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais;
- Pedidos de certidão autorização de transmissão de direito de superfície;
- Pedido licenciamento para realização de sessão fotográfica na Praia do Carvoeiro - Snowberry Communication, Lda.
- Pedido de licenciamento para realização de filmagens na Praia da Angrinha - Ferragudo - Sky Base One Productions, Lda.;
- Pedidos de licenciamento para embarque/desembarque, na Praia Grande, em Ferragudo;
- Pedido de licenciamento de Apoio Recreativo de aluguer de embarcações com e sem motor, na Praia do Carvoeiro - Centro Náutico da Praia do Carvoeiro; Lda.
- Pedido de licença para circulação de retroescavadora na Praia de Carvoeiro para montagem de apoio balnear - António Pedro Mimoso Barão;
- Pedido de autorização para lançamento de fogo de artifício - Grupo Desportivo de Lagoa;
- Minuta de Protocolo de Colaboração para Fornecimento de Refeições Escolares, na EB de Parchal, entre o Município de Lagoa e a Associação Cultural e Desportiva CHE Lagoense - Ano letivo 2023/2024;
- Atribuição de incentivo à natalidade;
- Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas;
- Empreitada de Reformulação e Otimização do Sistema Adutor Fase 1 — Renovação de Condutas — Lote 2- Pedido de Adiantamento - José de Sousa Barra & Filhos; Lda.;
- Minuta da escritura de compra e venda entre o Município de Lagoa e os Edifícios Atlântico, S.A. . relativa a prédios sítos nas Alagoas Brancas, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro;
- Verificação de fundos e valores entregues à guarda do Tesoureiro - Relatório;
- Exercício de direito de preferência na transmissão de imóveis;
- Gestão de Recursos Humanos face ao mapa de pessoal - Abertura de procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado - ocupação de 1 posto de trabalho - carreira/categoria de técnico superior;

- Hasta Pública para cedência do direito de uso privativo de espaço público para instalação de tendas de apoio ao evento denominado “Carvoeiro Black & White para as edições de 2024, 2025 e 2026, em Carvoeiro, união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro;
- Abates ao Património.

#### **Projeto de Arquitetura – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):**

- Afex Imobiliária, Lda. – Alteração e legalização de alteração em edifício existente – Urb. sita em Vale Azinhaga, Lote n.º 08, Ferragudo;
- Afex Imobiliária, Lda. – Alteração e legalização de alteração em edifício existente – Urb. sita em Vale Azinhaga, Lote n.º 15, Ferragudo;
- Algarhouse – Property Maintenance Sociedade Unipessoal, Lda. – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina e muro de vedação – Rampa de Mato Serrão, Carvoeiro;
- Alice Maria da Purificação Correia Silva – Recuperação e alteração de moradia unifamiliar – Travessa Martim Moniz, n.ºs 6 e 8, Ferragudo;
- António Braz Grilo e Maria Celeste Couteiro Grilo – Legalização de piscina anexa à moradia existente – Urb. Quinta do Paraíso, Lote n.º 31-A, Lagoa;
- Claudia Moysig – Alteração de moradia unifamiliar e legalização de piscina e de ampliação – Sítio Vale Centeanes, Lagoa;
- Cornelis Pieter Van Spronsen – Alteração e ampliação de moradia existente – Sítio dos Moinhos, Vale de Milho, Carvoeiro;
- David William Tredinnick – Legalização de alterações e ampliação de moradia e de piscina e alteração de moradia – Sítio Faria, Vale Centeanes, Carvoeiro;
- Distrilagoa – Supermercado, Lda. – Construção de posto de abastecimento de combustíveis líquidos de gasolina e gasóleo com prestação de outros serviços, destinado a venda ao público / venda e sua edificação de apoio – Urb. David Jacinto, Lote n.º 6, Sítio Cerro dos Fitos, Estômbar;
- Fourtimesgreen, S.A. – Alteração e ampliação de edifício existente, construção de piscina e legalização de capela, casa de apoio e campo de ténis - Sítio dos Cabeços, Porches;
- Jeannette Sestig Stedehouder e Petrus Sestig – Legalização de alteração de habitação unifamiliar e piscina – Travessa Mestre de Avis, n.º 2, Ferragudo;
- José Maria Lima de Freitas – Cabeça de Casal da Herança de – Legalização de alteração de moradia unifamiliar e construção de piscina – Sítio da Faria, Carvoeiro;
- Lieberwirth – Gestão e Investimento Imobiliário, S.A. - Alteração e ampliação de construção existente para turismo em espaço rural, na modalidade de casa de campo, piscina e muro de vedação – Sítio Vale de Olival, Porches;
- Maria Beatriz da Conceição Inácio de Campos – Legalização de alteração e ampliação de edifício - Rua Eng.º Duarte Pacheco, n.º 1, Bela Vista, Parchal;

- Mohamed Masoodi – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e legalização de construção de piscina – Sítio de Benagil, Carvoeiro;
- Paulo Alexandre dos Santos Prata – Legalização de espaço comercial (alteração de frações) – Rua do Farol n.º 27, r/c, Carvoeiro;
- Rui Manuel Santos Barros – Alteração, ampliação de pré-existência anterior a 1951 e construção de piscina para adequação a empreendimentos turístico em espaço rural – casa de campo – Sítio Poço Santo, Porches;
- Salty Coast Properties, Lda. – Alteração e adaptação de edifício de habitação – Rua Vasco da Gama, n.º 1, Ferragudo;
- Sanipina – Comércio de Produtos Para Agricultura e Pecuária, Lda. – Legalização, alteração e ampliação de complexo comercial – Quinta da Várzea, Sítio do Carmo, Lagoa;
- Sotal – Sociedade de Gestão Hoteleira, S.A. – Legalização de alterações em hotel apartamentos “Hotel Tivoli Carvoeiro” – Urb. sita em Vale Côvo, Carvoeiro;
- Vanessa Filipa de Sousa Vieira – Construção de piscina e zona de apoio – Rua Dr. Ernesto Cabrita, n.º 14, Lagoa;

**Aprovação Definitiva – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):**

- Paolo Farci – Construção de habitação unifamiliar após demolição do existente – Travessa Direita, n.º 5, Ferragudo;

**Pedido de Informação Prévia – Art.º 14º – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)**

- Maria Rosa da Conceição Rodrigues Correia,

**Loteamento:**

- Phillip James Bennett;
- Ricardo Jorge Ferreira Martins e Inês Viegas Guerreiro Simões;
- South Stone – Promoção Imobiliária, Lda.;

**Diversos:**

- Neptune Concept Unipessoal, Lda.;

Lagoa, 24de abril de 2024

O Presidente da Câmara,

  
**(Luís Antonio Alves Encarnação)**

