



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 65/2023

2023/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 02 de maio de 2023, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº 600/ Ata nº 13 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 601/ Ata nº 13 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir os pedidos supra referidos.-----

Deliberação nº 602/ Ata nº 13 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que deferiu os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 603/ Ata nº 13 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente que indeferiu os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 604/ Ata nº 13 - Atribuição de subsídio à Associação de Natação do Algarve: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder, subsídio no valor de 1.850,00 €. -----

Deliberação n.º 605/ Ata nº 13 - Atribuição de subsídio à Associação de Andebol do Algarve: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder, subsídio no valor de 21.448,00 €. -----

Deliberação n.º 606/ Ata nº 13 - Pedido de autorização para realização na via pública de prova desportiva “Criterium – I Taça do Algarve Ciclismo Estrada - Clube de Praticantes Centro de Ciclismo de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21 de abril de 2023, que autorizou a pretensão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 607/ Ata nº 13 - Pedido de licença especial de ruído - Futuro Recente, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 20.04.2023 que autorizou o dia 01.05.2023 e conceder a licença especial de ruído para os restantes dias e horário solicitado nas condições do parecer do Técnico. -----

Deliberação nº 608/ Ata nº 13 - Pedido de licença especial de ruído - Aca/Smlda – Nomad Bay Ace: -

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 20.04.2023 que autorizou o dia 01.05.2023 e conceder licença especial de ruído para os restantes dias e horário solicitado nas condições do parecer do técnico. -----

Deliberação nº 609/ Ata nº 13 - Pedido de licença especial de ruído - Tecnoconcept, Construção e Manutenção, S.A: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder a licença especial de ruído para os dias solicitados, nas condições do parecer do Técnico. -----

Deliberação nº 610/ Ata nº 13 - Pedido de licença especial de ruído - Tecnoconcept, Construção e Manutenção, S.A: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder a licença especial de ruído para os dias solicitados, nas condições do parecer do Técnico. -----

Deliberação nº 611/ Ata nº 13 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Sérgio Fernandes Mendes: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida em sete prestações mensais e sucessivas. -----

Deliberação nº 612/ Ata nº 13 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Sandra Cristina Varela Caixinha: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida em oito prestações mensais e sucessivas. -----

Deliberação nº 613/ Ata nº 13 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - José Fernando Gomes da Costa: -----

Deliberação nº 614/ Ata nº 13 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - Rudiger Andreas Gunther: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto e proceder em conformidade.

Deliberação nº 615/ Ata nº 13 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - Maria Fernanda J.S. Fernandes: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto e proceder em conformidade.

Deliberação nº 616/ Ata nº 13 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - Paul Simpson: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto e proceder em conformidade.

Deliberação nº 617/ Ata nº 13 - Gestão de recursos humanos face ao mapa de pessoal – Preenchimento de dois postos de trabalho por recurso a reserva de recrutamento: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto e proceder em conformidade.

Deliberação nº 618/ Ata nº 13 - Pronúncia /Pedido de reavaliação – BE-0006-2022 – Lista de Classificação provisória - Atribuição de bolsas de estudo a alunos do ensino superior no ano letivo 2022/2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto. -----

Deliberação nº 619/ Ata nº 13 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo – Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 20 de abril de 2023, que deferiu o pedido, mediante o pagamento das respetivas taxas, de acordo com o Edital. –

Deliberação nº 620/ Ata nº 13 - Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo – Algarve Charters – Navegação e Turismo, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido, mediante o pagamento das respetivas taxas. -----

Deliberação n.º 621/ Ata nº 13 - Pedido de autorização para a realização de sessão fotográfica na Praia da Marinha - Page Internacional: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou a pretensão. -----

Deliberação n.º 622/ Ata nº 13 - Pedido de autorização para a realização de sessão fotográfica na Vila e Praia de Carvoeiro - Zalando SE – Julia Sommer: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou a pretensão. -----

Deliberação n.º 623/ Ata nº 13 - Pedido de licença para ocupação do domínio público hídrico com apoio balnear na Praia de Vale de Olival, em Porches - Lazerpraia, Hotelaria e Turismo, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nas condições do parecer técnico. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 624/ Ata n.º 13 - Pedido de autorização para circulação da viatura Land Rover Defender com a matrícula 58-33-UN na Praia Grande em Ferragudo - Mar Calmo, Unipessoal, Lda: --

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nas condições do parecer técnico. -----

Deliberação n.º 625/ Ata n.º 13 - Pedido de autorização para circulação de viatura na Praia Grande, Ferragudo- Mar Calmo, Unipessoal, Lda: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido nas condições do parecer técnico. -----

Deliberação n.º 626/ Ata n.º 13 - Pedido de autorização para circulação de viatura na Praia de Carvoeiro - António Pedro Mimoso Barão: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido. -----

Deliberação n.º 627/ Ata n.º 13 - Pedido de ocupação de Stand da FATACIL - Partido CHEGA: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido tendo em conta a aludida informação e parecer jurídico. -----

Deliberação n.º 628/ Ata n.º 13 - Trabalhos Complementares ao contrato n.º 224/2021 com a empresa Costa & Carreira, Lda. para execução da empreitada de requalificação dos espaços envolventes da escola secundária Padre António Martins de Oliveira - Adenda ao contrato: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a adenda ao contrato em apreço. -----

Deliberação n.º 629/ Ata n.º 13 - Prestação de serviços de limpeza urbana no concelho de Lagoa- incumprimentos verificados -18-04-2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do técnico. -----

Deliberação n.º 630/ Ata n.º 13 - Cedência de 30 impressões em K-Line ao Farol de Alfanzina: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto e proceder em conformidade.

Deliberação n.º 631/ Ata n.º 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Vera Alexandra Cadete Rosa:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação n.º 632/ Ata n.º 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Jéssica Priscila Pais Guerreiro Serra: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 633/ Ata nº 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Ana Catarina Alves Lourenço: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 634/ Ata nº 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Inna Sandulyak: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 635/ Ata nº 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Patrícia Alexandra Coelho Andrez: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 636/ Ata nº 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Proposta de Indeferimento - Filipe Scavone Goes: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade indeferir a candidatura com base nos fundamentos da Informação técnica. -----

Deliberação nº 637/ Ata nº 13 - Atribuição de incentivo à natalidade - Proposta de Indeferimento - Eliana Cristina Fernandes Molina: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade indeferir a candidatura com base nos fundamentos da Informação técnica. -----

Deliberação n.º 638/ Ata nº 13 - Pedido de “desdobramentos habitacionais” - Bairro Municipal Jacinto Correia: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto. -----

Deliberação nº 639/ Ata nº 13 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Maria da Conceição Santos Assunção: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 640/ Ata nº 13 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Renovação - Fernanda Augusta Santana Pereira - Retificação do escalão e valor do apoio: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 641/ Ata nº 13 - 3ª Edição do prémio Municipal Maria Barroso – Proposta de pagamento do prémio a Rosa Filomena Brás Lopes Monteiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento no valor de 15.000,00 € à premiada Rosa Filomena Brás Lopes Monteiro. -----

Deliberação nº 642/ Ata nº 13 - Pedido de emissão de certidão para autorização da transmissão de fração de imóvel construído em direito de superfície - Ana Carla Pires Duarte: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade autorizar a venda do imóvel em causa, dado que não pretende exercer o direito de preferência da transmissão do mesmo. -----

Deliberação nº 643/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para a fração a (R/C) do prédio sito no n.º 4 do aldeamento de Porches – Área de reabilitação urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente sobre a intenção de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 644/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para a fração B do prédio sito nos nºs 17 e 19 da Rua Rio Arade, Bela Vista – Área de reabilitação urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente sobre a intenção de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 645/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para a fração “AZ” 4º D, do prédio sito no n.º 3 do Largo Dr. Guerra Júdice, Lagoa – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente sobre a intenção de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 646/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Infante de Sagres n.º 72 - 74 – Área de reabilitação urbana do Parchal (nova comunicação): -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 14.04.2023 sobre a intenção de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº 647/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para a Fração B (Comércio) do Edifício Aurorasol, Bloco 1, Loja B, Rua do Barranco - Área de Reabilitação Urbana de Carvoeiro: ---

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente sobre a decisão de não exercer o direito e preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 648/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito no Lote 5 da Urbanização Bemparece - Área de Reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito e preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 649/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para Fração D, do prédio sito na Rua Poeta António Aleixo, Bairro Che Lagoense, Lote 33, (Área de Urbanização de promoção Municipal – Che Lagoense) - Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente sobre a decisão de não exercer o direito e preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 650/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para a fração "A" (comércio) do Edifício Colina Branca, Lote C R/c 113-A, Rua dos Pescadores – Área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito e preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 651/ Ata nº 13 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Visconde de Lagoa – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito e preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 652 / Ata nº 13 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação nº 653/ Ata nº 13 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação nº 654/ Ata nº 13 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação nº 655/ Ata nº 13 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação nº 656/ Ata nº 13 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 657/ Ata n.º 13 - Autorização para cobrança aos participantes no projeto férias desportivas de verão 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com os valores propostos para a cobrança aos participantes no projeto “Férias desportivas de verão 2023”. -----

Deliberação n.º 658/ Ata n.º 13 - Concurso público - Empreitada de construção de 7 fogos, destinados a habitação social, na rua Sebastião Trindade Pinto 9, 11 e 13 em Lagoa e construção de 36 fogos, destinados a habitação social, no Bairro Municipal de Porches, blocos 9 A/B, 9C/10A E 10 B/C - Correção de peças do procedimento: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as retificações apresentadas. -----

Deliberação n.º 659/ Ata n.º 13 - Voto de pesar e dia de luto municipal pelo falecimento do cidadão Agostinho Custódio: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Deliberação n.º 660/ Ata n.º 13 - Processo n.º 1/2021/2647 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de edifício existente - Rua do Cerro, “Casa Augusta”, povo de Burro, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Ana Maria Lopes Raposo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 661/ Ata n.º 13 - Processo n.º 1/2022/1111 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de habitação - Rua do Cirurgião, n.º 16, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - António de Magalhães Martins: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da DGPC, bem como aceitar o valor da compensação proposto -----

Deliberação n.º 662/ Ata n.º 13 - Processo n.º 1/2021/900 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração de moradia unifamiliar - Urbanização Quinta do paraíso (loteamento 9/73), Lote n.º 46, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Bertus Lucas Hulscher: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 663/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/334 - Projeto de Arquitetura - Alteração, ampliação de moradia existente e construção de piscina - Sítio dos Cabeços ou Barrada, Porches, freguesia de Porches - Brito & Santos – Investimento Turístico Imobiliários, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da APA. -----

Deliberação n.º 664/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2019/206 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de estabelecimento de ensino superior particular e cooperativo - Sítio dos Cabeços, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Ecubal – Empresa Cultural Barros Brancos, S. A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 665/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/1793 - Projeto de Arquitetura - Alteração no decurso da execução da Obra (artigo 83.º) de construção de edifício habitacional titulada pelo alvará n.º 140/2019 - Rua Salgueiro Maia, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Futuro Recente, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 666/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/2219 - Projeto de Arquitetura - Construção de moradia unifamiliar e piscina, após demolição do existente - Rua do Convento, Calvário, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Gilles Laurent Auguste: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da APA. -----

Deliberação n.º 667/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/100 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia com piscina e muros de vedação - Sítio dos moinhos, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Janice Pauline Riley: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 668/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/2238 - Projeto de Arquitetura - Legalização e alteração de moradia unifamiliar existente - Travessa João de Deus, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Klaus-Michael Johannes Geiger: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 669/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/1260 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina - Sítio Vale Canada, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Maarten de Jong: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da APA. -----

Deliberação n.º 670/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/38 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de edifício de habitação - Rua do Depósito, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Malomarp, Unipessoal, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da Direção Regional de Cultura do Algarve, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 671/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2023/190 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração e ampliação de moradia (lic. obras. n.º 182/75) - Rua Júdice de Oliveira, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Maria da Piedade Vicente Correia Sequeira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 672/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/1152 - Projeto de Arquitetura - Alteração de moradia com piscina - Sítio Alfanzina "Casa do Farol", Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Markus Stebler: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 673/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/452 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar - Rua Dr. João Bentes Castelo Branco, n.º 25 e Rua Eça de



Município de Lagoa – Algarve

Queirós, n.º 14, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Oleksii Shapovalov e Kateryna Shapovalova: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da Direção Regional de Cultura do Algarve. -----

Deliberação n.º 674/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/657 - Projeto de Arquitetura - Construção de edifício multifamiliar - Urbanização do Convento (loteamento n.º 8/2002), Lote n.º 9, Calvário, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Pedro Miguel Segão Lopes Belejo e Rui Manuel Coelho da Silva: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da APA. -----

Deliberação n.º 675/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2023/109 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia, construção de piscina e muros de vedação - Sítio Palmeiral, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Solar do Carvoeiro – Investimentos Imobiliários, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 676/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2019/2552 - Projeto de Arquitetura - Alterações durante a execução de obras (art.º 83.º) de alteração e ampliação de edifício existente e piscina, para turismo em espaço rural - casa de campo (Lic. obras n.º 64/2021) Sítio Vale Talegas, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Theodorus Anthonius Konst: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, promover o procedimento em causa com base na aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 677/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2019/826 - Projeto de Arquitetura - Alteração durante a execução da obra (art.º 83.º), de alteração e ampliação de moradia e construção de piscina (lic. de obras. n.º 55/2020) - Sítio Poço Partido, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Versátil Fascínio, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 678/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/1141 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração e ampliação de moradia e piscina - Sítio dos Lombos, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Wayne Mansell Hooward: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 679/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/1395 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de estabelecimento de comércio para habitação (alvará de autorização de utilização nº 18/2021) - Rua Fonseca de Almeida, nº 9, r/c, em Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Hélder Orlando Faria Freitas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 06 (seis) meses. -----

Deliberação n.º 680/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/1886 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de moradia e piscina - Urbanização Mato Serrão (Processo de Divisão em lotes), Lote nº 4, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Lars-Magnus Bäckström: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento. -----

Deliberação n.º 681/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2017/3438 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de muro de vedação - Sítio do Sobral, Porches, da freguesia de Porches - Maria Engrácia Vieira: -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento. -----

Deliberação n.º 682/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2021/875 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de moradia unifamiliar - Travessa da Esperança, Ferragudo, Freguesia de Ferragudo - Timothy Gleeson: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 683/ Ata nº 13 - Processo n.º 1/2022/2766 - Pedido de informação prévia, nos termos do artigo 14.º, Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de construção de habitação com piscina - Rua do Cerro, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - José Batista Viegas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão com base na aludida proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

Deliberação n.º 684/ Ata nº 13 - Processo n.º 20/2022/947 - Projeto de loteamento - Sítio Lagoas do Cardo, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Lagoalar – Empreendimentos Turísticos Imobiliários, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos do artigo 21.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da Direção Geral do Património Cultural e ainda aceitar as áreas de cedências propostas.

Deliberação n.º 685/ Ata nº 13 - Processo n.º 20/2021/2386 - Projeto de loteamento - Sítio Porches Velho, Porches, da freguesia de Porches - Maria da Conceição Rosa Gonçalves Bento e Outros: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, promover o procedimento em causa com base na aludida proposta de decisão.-----

Deliberação n.º 686/ Ata nº 13 - Processo n.º 30/2022/2029 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 04/96 com o aditamento n.º 05/97 - Urbanização Cerca do Moinho, Lote n.º 42, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Valério do Carmo Natal: -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt-----

Lagoa, 05 de maio de 2023

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves da Encarnação)

