



## Município de Lagoa – Algarve

### EDITAL N. 31/2024

2024/150.10.701/1

**A VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), ANABELA SIMÃO CORREIA ROCHA:** -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º do Anexo I da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 05 de março de 2024, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

**Deliberação nº 242/ Ata nº 6 – Atribuição de subsídio à ACTA - A Companhia de Teatro do Algarve para apoio ao projeto Vamos Apanhar o Teatro 2023/2024:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea e) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à ACTA – A Companhia de Teatro do Algarve, subsídio no valor de 10.760,00€. -----

**Deliberação nº 243/ Ata nº 6 - Atribuição de subsídio ao Kayak Clube Castores do Arade para aquisição de carrinha e atrelado:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, , com a alínea u) do nº1 do art.º33 da Lei nº 75/2013 e por aplicação do nº 1 do art. 3º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, nº14 de 19/01/2003) conceder ao Kayak Clube Castores do Arade, subsidio no valor de 15.000,00€. -----

**Deliberação nº 244/ Ata nº 6 - Atribuição de subsídio ao Núcleo de Xadrez de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e por aplicação do nº 1 do art. 3º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, nº14 de 19/01/2003) conceder ao Núcleo de Xadrez de Lagoa, subsidio no valor de 375,00€. -----

**Deliberação nº 245/ Ata nº 6 - Atribuição de subsídio à Associação de Ciclismo do Algarve para apoio à realização da III Taça de Cadetes e Juniores em ciclismo:** -----



## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea f) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, e por aplicação do nº 1 do art. 3º do Regulamento de Apoio ao Associativismo Desportivo do Município de Lagoa (Regulamento n.º83/2023, publicado no Diário da República II série, nº14 de 19/01/2003) conceder à Associação de Ciclismo do Algarve, subsídio no valor de 3.000,00€. -----

**Deliberação nº 246/ Ata nº 6 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento 715 Estômar do Corpo Nacional de Escutas: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea e) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Corpo Nacional de Escutas – Agrupamento 715 Estômar subsídio no valor de 4.000,00€. -----

**Deliberação nº 247/ Ata nº 6 - Atribuição de subsídio à Associação Cultural e Desportiva da CHE Lagoense para integração de seis crianças nas férias desportivas de verão: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Associação Cultural e Desportiva da CHE Lagoense, subsídio no valor de 2.503,35.€. -----

**Deliberação nº 248/ Ata nº 6 - Atribuição de subsídio à Casa do Povo de São Bartolomeu de Messines – Apoio de transporte - Unidade Sócio-Ocupacional: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder à Casa do Povo de São Bartolomeu de Messines, subsídio no valor de 15.000,00€. -----

**Deliberação nº 249/ Ata nº 6 - Pedido de adiantamento financeiro por conta do Protocolo de concessão financeira e de cooperação e no âmbito do Gabinete de Apoio Social de proximidade de Ferragudo entre o Município de Lagoa e o Centro de Apoio Social de Ferragudo para o ano de 2024: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Centro de Apoio Social de Ferragudo um adiantamento no valor de 50.000,00€. -----

**Deliberação nº 250/ Ata nº 6 - Pedido de adiantamento financeiro por conta do Protocolo de concessão financeira e de cooperação e no âmbito do Gabinete de Apoio Social de proximidade de Ferragudo entre o Município de Lagoa e o Centro de Apoio Social de Ferragudo para o ano de 2024 – Despesas de Capital: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº





## Município de Lagoa – Algarve

75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Centro de Apoio Social de Ferragudo um adiantamento no valor de 10.000,00€ - despesas de capital, por conta do protocolo a celebrar no corrente ano. -----

**Deliberação nº 251/ Ata nº 6 - Pedido de adiantamento por conta do protocolo de concessão financeira e de cooperação técnica e no âmbito do Gabinete de Apoio Social de Proximidade de Carvoeiro entre o Município de Lagoa e o Centro de Apoio Social de Carvoeiro para 2024: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder ao Centro de Apoio Social de Carvoeiro um adiantamento no valor de 35.000,00€, por conta do protocolo a celebrar no corrente ano. -----

**Deliberação nº 252/ Ata nº 6 - Pedido de adiantamento por conta do protocolo de concessão financeira e de cooperação técnica entre Município de Lagoa e o Centro de Apoio Social de Porches para 2024: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade e atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto na alínea h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e v) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conceder Centro de Apoio Social de Porches um adiantamento no valor de 20.000,00€. -----

**Deliberação nº 253/ Ata nº 6 - Pedido de certidão para autorização da transmissão do direito de superfície - Carlos Filipe Santos Mourinho e Vânia Sequeira Revez Mourinho: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 25º nº 1 alínea i) do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, em conjugação com o disposto no art. 1535 do Código Civil, e na cláusula terceira da escritura de constituição do direito de superfície celebrada em 18.10.1985 e, ainda, com o disposto no art. 20º nºs 3 e 4 do Dec. Lei nº 794/76, de 5/11, em vigor à data da celebração da dita escritura, autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ----

**Deliberação nº 254/ Ata nº 6 - Pedido de certidão para autorização da transmissão do direito de superfície - Paulo Roberto da Conceição Sousa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 25º nº 1 alínea i) do Anexo I à Lei 75/2013, de 12/09, em conjugação com o disposto no art. 1535 do Código Civil, e na cláusula terceira da escritura de constituição do direito de superfície celebrada em 21.12.1989 e, ainda, com o disposto no art. 20º nºs 3 e 4 do Dec. Lei nº 794/76, de 5/11, em vigor à data da celebração da dita escritura, autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ----

**Deliberação nº 255/ Ata nº 6 - Pedido de licença especial de ruído - Prquadrado – Engenharia, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com dois votos contra dos Srs Vereadores Francisco Marins e Mário Vieira, conceder, nos termos do disposto no art. 15º do DL 9/2007, de 17 de janeiro (na redação em vigor), que aprovou o Regulamento Geral de Ruído, a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado. -----

**Deliberação nº 256/ Ata nº 6 - Autorização para cobrança aos participantes das Férias Ativas+ Páscoa: -----**



## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade concordar com o proposto. -----

**Deliberação nº 257/ Ata nº 6 - Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de janeiro 2024:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou a realização do trabalho suplementar em causa nos termos do disposto no artigo 120.º do Anexo à Lei nº 35/2014, de 20/6, com remissão para o Código do Trabalho, a aplicação com as necessárias adaptações, aos trabalhadores com vínculo de emprego público, artigos nº 226.º, 227.º e 228.º do referido diploma legal. –

**Deliberação nº 258/ Ata nº 6 - Pedido de Cartão Lagoa Social - Adolfo Duarte Matos:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar que o sentido provável da decisão é o indeferimento, e em cumprimento dos artigos 121º e 122º do Código do procedimento Administrativo aprovado pelo Decreto-lei nº 4/2015, de 7 de janeiro, notificar o requerente para, querendo, se pronunciar por escrito, sobre a proposta de decisão concedendo-se para o efeito o prazo de 10 dias, findo o qual sem que se pronuncie será o pedido considerado como indeferido. -----

**Deliberação nº 259/ Ata nº 6 - Pedido de pagamento de dívida de água em prestações - Emanuella Andrade Bernardo:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento nº 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) deferir o pedido. -----

**Deliberação nº 260/ Ata nº 6 - Pedido de pagamento em prestações de taxa relativa à concessão do ossário nº 71, bloco c, 2º piso no Cemitério de Lagoa - Maria Virgínia da Encarnação Lopes Silva:** ----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento nº 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) deferir o pedido de pagamento em 4 (quatro) prestações mensais e sucessivas, no valor de 215,00 € (duzentos e quinze euros). -----

**Deliberação nº 261/ Ata nº 6 - Pedido de pagamento em prestações de taxa relativa à concessão do ossário nº 59, bloco A, 1º piso no Cemitério do Parchal - Maria Adélia Anacleto Cabrita Rebelo:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do art. 16º do Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças Municipais do Município de Lagoa (Regulamento nº 624/2010, publicado no Diário da República, II Série, N.º 141, 22 de julho de 2010) deferir o pedido de pagamento em 17 (dezassete) prestações mensais e sucessivas, sendo dezasseis prestações no valor de 50,00 € (cinquenta euros) e uma no valor de 60,00 € (sessenta euros). -----

**Deliberação nº 262/ Ata nº 6 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - David Robert Hill:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos





## Município de Lagoa – Algarve

Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2ª série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição dos montantes acima referidos. -----

**Deliberação nº 263/ Ata nº 6 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - António Francisco Guerreiro Silva:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do disposto no nº3, do artigo 38.º e alínea a) do artigo 49.º, ambos do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento Público de Água do Município de Lagoa e, ainda, no nº 6 do artigo 99.º do Regulamento de Relações Comerciais dos Serviços de Águas e Resíduos (Regulamento nº 594/2018, publicado no Diário da República, 2ª série, nº 170, de 04/09/2018), autorizar a restituição dos montantes referidos. -----

**Deliberação nº 264/ Ata nº 6 - Desembarque de passageiros na Praia da Angrinha, em Ferragudo para realização de almoço no dia 09.05.2023 - Varzeamar, Atividades Marítimo-Turísticas, S.A.: ----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.02.2024 que autorizou a cobrança das taxas, bem como ratificar o despacho desencadear o respetivo processo de contraordenação. -----

**Deliberação nº 265/ Ata nº 6 - Pedido de licença para circulação de viatura na Praia Grande, Ferragudo - Einar kristinn Thorsteinsson:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 26.02.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro. -----

**Deliberação nº 266/ Ata nº 6 - Pedido de licença de encalhe no areal da Praia do Carvoeiro para a embarcação Mirador e Artes de Pesca - Vela Brilhante, Lda.:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 19.02.2024, que concedeu a licença nas condições do parecer da Divisão de Ambiente e nos termos do disposto na alínea a) do nº 3 do Dec. Lei nº 97/2018 de 27 de novembro. -----

**Deliberação nº 267/ Ata nº 6 - Reversão da cedência de parcela de terreno em regime de direito de superfície na Urbanização da Passagem, sita no Parchal, União das freguesias de Estômbar e Parchal:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, manter e converter em definitiva a decisão de reversão da cedência de superfície com regresso à esfera patrimonial do Município, da parcela de terreno com área 750 m2 sita na Urbanização da Passagem, no Parchal, inscrita na matriz predial sob o n.º2368 da União das Freguesias de Estômbar e Parchal e descrito na Conservatória de Registo Predial de Lagoa sob o nº 861/030204, da Freguesia do Parchal, por incumprimento, por parte da superficiária, das obrigações previstas na cláusula 5ª ( com referência ao DL 794/76, de 05.11) e 10º da escritura de constituição de direito de superfície de 10.12.2003 e, ainda, nos termos da alínea a) do nº 1 do art. 1536 do Código Civil. -



## Município de Lagoa – Algarve

**Deliberação nº 268/ Ata nº 6 - Aprovação da atribuição de apoio não financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Lagoa, traduzido na transferência de titularidade de duas ambulâncias e aprovação da minuta do auto de cessão: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do auto de cessão, bem como a respetiva minuta, nos termos do disposto nas alíneas j) do n.º 2 do artigo 23.º e o) e u) do n.º 1, do artigo 33.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado e publicado como Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e, ainda, de acordo com o art.º 15º do Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal (Aviso n.º 6032/2002 (2.ª série), publicado no DR-APÊNDICE N.º 86 — II SÉRIE — N.º 155 — 8 de Julho de 2002). -----

**Deliberação nº 269/ Ata nº 6 - Atribuição de incentivo à natalidade - Fábio Miguel Gabriel Coelho: -**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº 270/ Ata nº 6 - Atribuição de incentivo à natalidade - Sónia dos Santos Medeiros: ----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a candidatura apresentada, nos termos do Regulamento Municipal de Atribuição de Incentivo à Natalidade (Regulamento nº 5749/2019, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 63 de 29/03/2019) e conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº 271/ Ata nº 6 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Maria da Glória do Nascimento Cabral: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº 272/ Ata nº 6 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Mário António Guerreiro Sebastião: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

**Deliberação nº 273/ Ata nº 6 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Nelson Miguel Silva Cristino: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Regulamento do Programa Municipal de Apoio o Arredamento para Famílias Carenciadas (Regulamento nº 424/2023, publicada no Diário da República, 2ª Série, nº 67, de 04/04/23) conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----





## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº 274/ Ata nº 6 - Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e a Faculdade de Ciências Humanas e Sociais da Universidade do Algarve no âmbito do projeto “Leituras em Viagem”:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atentas as atribuições que lhe cabem nos termos do disposto nas alíneas e) e f) e h) do nº 1 do art. 23º e alíneas o) e u) do nº 1 do art. 33º, ambos do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, aprovar celebração do Protocolo de colaboração com a Faculdade de Ciências Humanas e Sociais da Universidade do Algarve, bem como a respetiva minuta. -----

### **Deliberação nº 275/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Telheiro - Bairro Municipal das Marinhas, Bloco C R/C Esq., (RC- DT) fração I, Mexilhoeira da Carregação - Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 15.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

### **Deliberação nº 276/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua da Liberdade nº 24, fração B (fração comercial) - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 15.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

### **Deliberação nº 277/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Travessa dos Abraços - área de reabilitação urbana de Ferragudo:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 20.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----



## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº 278/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Encosta do Arade fase AU2 Lote M23 - Área de reabilitação urbana do Parchal - Repetição do pedido constante do processo 2024/300.10.009/37: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 15.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

### **Deliberação nº 279/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua do Viveiro, sítio dos Vales, Lote 4, 3º dto, fração J - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 20.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

### **Deliberação nº 280/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Largo 1º de dezembro, nº 23, Mexilhoeira da Carregação - área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 20.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

### **Deliberação nº 281/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Vasco da Gama N.ºs. 63/67/69 - área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 26.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-





## Município de Lagoa – Algarve

A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

**Deliberação nº 282/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Urbanização dos Vales, Lote 4 R/C Esq. - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 26.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

**Deliberação nº 283/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito no Bairro CHE Lagoense, Lote 55 - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 26.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

**Deliberação nº 284/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para Rua da Horta de São Sebastião, EN, 125, nº 20, Estômbar - área de reabilitação urbana de Estômbar: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 20.02.2024 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa, proferido tendo em conta as competências do executivo municipal em face do disposto no art. 54 nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente. -----

**Deliberação nº 285/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito nas Cercas de São José Bloco 3-A 2 Dto., fração C - área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----



## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº 286/ Ata nº 6 - Exercício de direito de preferência para o prédio sito na Rua Vasco da Gama, nº 79, Ferragudo -Área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no artº. 54º nº 1 alínea b) e art. 58º, ambos do Dec. Lei nº 307/2009, de 23 de outubro, na redação em vigor, arts. 18º e 19º do Dec. Lei nº 263-A/2007, de 23 de julho, igualmente na redação atual e por analogia com o disposto na alínea g) do nº1 do art. 33º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na redação vigente, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

### **Deliberação nº 287/ Ata nº 6 - Pedido de transferência de habitação Bairro Municipal Jacinto Correia Lote 3F R/C 1º, Poço Partido, União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Maria Fernanda Ribeiro de Oliveira Rodrigues: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto na alínea c) do nº5 do artigo 16º -A da Lei nº81/2014 de dezembro, na versão em vigor, aprovar a transferência do agregado familiar em causa para o Bairro Municipal de Porches Bloco L 1º esquerdo, com celebração de novo contrato de arrendamento, e fixar a renda mensal devida no montante de € de 278,00; mais foi ainda deliberado, igualmente por unanimidade, reformular o plano de pagamento em curso os termos anteriormente aprovados, de acordo com a informação da técnica. -----

### **Deliberação nº 288/ Ata nº 6 - Pedido de revisão de renda subscrito pelo Sr. Luís Paulo Fernandes da Silva, na qualidade de arrendatário do fogo de habitação sita no Bairro Municipal de Porches Bloco L R/C DTOº, Freguesia de Porches: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da técnica. -----

### **Deliberação nº 289/ Ata nº 6 - Pedido de Transferência de Habitação Bairro Municipal de Porches - Álvaro Calçada Conde Pinto: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto na alínea c) do nº5 do artigo 16º -A da Lei nº81/2014 de dezembro, na versão em vigor, aprovar a transferência do agregado familiar em causa para o Bairro Municipal de Porches Bloco A 1º esquerdo, com celebração de novo contrato de arrendamento, e fixar a renda mensal devida no montante de € de 175,00; mais foi ainda deliberado, igualmente por unanimidade, manter o plano de pagamento em curso os termos anteriormente aprovados. -----

### **Deliberação nº 290/ Ata nº 6 - Pedido de transferência de habitação e revisão de renda - Bairro Municipal de Porches - Margarida Leonor Conde: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto na alínea c) do nº5 do artigo 16º -A da Lei nº81/2014 de dezembro, na versão em vigor, aprovar a transferência do agregado familiar em causa para o Bairro Municipal de Porches Bloco D 1º DTOº, com celebração de novo contrato de arrendamento, e fixar a renda mensal devida no montante de € 7,00; mais foi ainda deliberado, igualmente por unanimidade, manter o plano de pagamento em curso os termos anteriormente aprovados. -----





## Município de Lagoa – Algarve

### **Deliberação nº 291/ Ata nº 6 - Empreitada de execução da remodelação e ampliação do reservatório das Sesmarias - Adjudicação e aprovação da minuta do contrato- Ratificação: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 21.02.2024, que adjudicou a empreitada nos termos proposto pelo júri do procedimento e aprovou a minuta do contrato, nos termos conjugados do n.º 1 do artigo 73.º, nº 2 do artigo 77.º, n.º1 do artigo 98.º e n.º 1 do artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 21 de janeiro, na redação em vigor, e do disposto na alínea bb), do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

### **Deliberação nº 292/ Ata nº 6 - Projeto de Regulamento da Taxa Turística do Concelho de Lagoa - Relatório da consulta pública: -----**

Esse assunto foi retirado da presente reunião para melhor apreciação. -----

### **Deliberação nº 293/ Ata nº 6 - Procedimento de Alteração ao RMUE: -----**

Este assunto foi retirado da presente reunião para melhor apreciação. -----

### **Deliberação nº 294/ Ata nº 6 - Depósito a prazo de 20 000 000,00 de euros a 180 dias: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, constituir depósito a prazo no valor de 20.000.000,00 € a 180 dias, no Novo Banco à taxa de 3,75%. -----

### **Deliberação n.º 295/ Ata nº 6 - Pedido de licenciamento para realização de Campeonato Regional de fundo de Canoagem: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que autorizou o pedido. -----

### **Deliberação nº 296/ Ata nº 6 - Pedido de autorização para circulação de comboio turístico - Insigniatur – Agência de Viagens, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente que deferiu o pedido. -----

### **Deliberação nº 297/ Ata nº 6 - Empreitada de Requalificação da casa da cidadania - Trabalhos Complementares ao Contrato nº 16/2023: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no nº 3 do art. 35º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente datado de 29.02.2024 que aprovou a minuta do contrato. -----

### **Deliberação n.º 298/ Ata nº 6 - Processo n.º 1/2022/588 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de apartamento e construção de jacuzzi - Rua Infante D. Henrique, n.º 6, Fração "O", Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Abraham Johannes Troost: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações



## Município de Lagoa – Algarve

vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 04 (quatro) meses. -----

**Deliberação n.º 299/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2019/141 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de alterações da obra de construção de moradia unifamiliar e piscina - Sítio Rampa do Mato Serrão, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Anita Maria Steincke: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento. -----

**Deliberação n.º 300/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2022/894 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de utilização e adaptação de restaurante para habitação unifamiliar - Sítio dos Salicos, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Conarqeng, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. -----

**Deliberação n.º 301/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2023/1176 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - Sítio Vale D’El Rei, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - J. D. Floor Beheer B. V.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses. -----

**Deliberação n.º 302/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2018/751 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração no decorrer da obra (art.º 83.º) de construção de moradia unifamiliar com piscina (lic. obras n.º 83/2018) - Urbanização Quinta da Boa Nova (loteamento n.º 8/1991), Lote n.º 28, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Joannes Maria Henricus Gielen e Rika Jolanda Broeders: -----**

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras. -----

**Deliberação n.º 303/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2021/1152 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de moradia com piscina - Sítio Alfanzina, “Casa do Farol”, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - MarKus Stebler: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 09 (nove) meses. -----





## Município de Lagoa – Algarve

**Deliberação n.º 304/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2021/299 - Aprovação definitiva - Projeto de Alteração e ampliação de edifício habitacional - Rua do Regato, n.º 36, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Nazzarena Ghezzi: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, com os condicionamentos constantes do parecer da APA, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

**Deliberação n.º 305/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2021/676 - Aprovação definitiva - Projeto de construção de moradia unifamiliar e muros de vedação - Urbanização Vale Talegas (loteamento n.º 4/2001), Lote n.º 66, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Rogério Revés Gonçalves da Silva: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 18 (dezoito) meses. -----

**Deliberação n.º 306/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2023/3277 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14.º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de construção de moradia unifamiliar - Sítio das Lombas, n.º 2, Porches, freguesia de Porches - Manuel Francisco Santos Ferreira: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 307/ Ata n.º 6 - Processo n.º 1/2022/2509 - Pedido de informação prévia, nos termos do n.º 2 do artigo 14.º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de construção de um complexo habitacional de lazer - Rua Poço da Gola e Gaveto da Rua Cova Redonda, Alporchinhos, Porches, freguesia de Porches - The Dream Trail, Lda.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a pretensão de acordo com a aludida proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

**Deliberação n.º 308/ Ata n.º 6 - Processo n.º 20/2024/163 - Projeto de alteração ao loteamento titulado pelo alvará n.º 07/2003 e respetivos aditamentos - Urbanização Encosta da Bela Vista (Progresso) (loteamento n.º 07/2003), Lote n.º 12B, Pateiro, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Vasco Júnior de Sousa Agudelo: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração ao loteamento nos termos do n.º 8 artigo 27.º do RJUE, nos termos da aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 309/ Ata n.º 6 - Processo n.º 25/2015/4026 - Pedido de cedência da posição contratual no contrato para a concretização de estabelecimento hoteleiro isolado - Sítio Abicada,**



## Município de Lagoa – Algarve

**Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Agro Pecuária Rio Arade, Unipessoal, Lda.:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de cedência da posição contratual de Agro Pecuária Rio Arade, Unipessoal, Lda. para Rarade – Hotelaria e Turismo, Lda., nos termos do aludido parecer jurídico. -----

**Deliberação n.º 310/ Ata nº 6 - Processo n.º 4/2024/374 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07 - Alina Sindetskaya:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos. -----

**Deliberação n.º 311/ Ata nº 6 - Processo n.º 4/2024/289 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07 - Ana Rita Martins Gonçalves Boto:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no n.º 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos. -----

**Deliberação n.º 312/ Ata nº 6 - Processo n.º 1/2022/2616 - Pedido de apoio na redução e isenção de taxas (artigo 26.º do Regulamento do Programa Municipal de Incentivo e Apoio à Reabilitação Urbana nas Áreas de reabilitação urbana), referente à alteração e ampliação de edifício para habitação multifamiliar - Rua Mouzinho de Albuquerque, Lagoa da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Artur Lima – Investimentos, Lda.:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos do artigo n.º 5.º e n.º 26.º do Regulamento n.º 924/2021, em conformidade com a aludida informação. -----

**Deliberação n.º 313/ Ata nº 6 - Processo n.º 1/2024/196 - Pedido de isenção de pagamento da taxa nos termos do disposto no artigo 49.º n.º 2 e n.º 6 do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação, Taxas e Compensações Urbanísticas - Urbanização Encosta do Pateiro (loteamento n.º 13/2002), Lotes n.ºs 161 e 162, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Associação Cultural e Desportiva da Che Lagoense:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido pedido de isenção no valor de 98,44€ (noventa e oito euros e quarenta e quatro centimos), nos termos do n.º 2 e 6 do artigo 49.º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação, Taxas e Compensações Urbanísticas, de acordo com o aludido parecer jurídico. -----

**Deliberação n.º 314/ Ata nº 6 - Processo n.º 25/2008/5494-A - Pedido de licença para utilização privativa dos Recursos Hídricos do Domínio Público para a instalação de Cais Flutuante na margem**





## Município de Lagoa – Algarve

esquerda do Rio Arade, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Garden Palace, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a aludida proposta de decisão. -----

**Deliberação n.º 315/ Ata nº 6 - Processo n.º 1/2018/3346 - Vistoria para verificação do cumprimento das medidas necessárias a escurrência das águas da chuva, de forma a que as mesmas não se encaminhem para a propriedade da Requerente, provenientes das obras de edificação, sitas no Lote n.º 68 da Urbanização Quinta do Paraíso (loteamento n.º 9/73), Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Maria Edite Encarnação Martins / Blue Pagasus Investments, Ltd.:** -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento do respetivo auto de vistoria. -----

**Deliberação n.º 316/ Ata nº 6 - Processo n.º 4/2024/388 - Pedido de certidão de compropriedade, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07 - Paula Marina da Costa Meireles:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com o disposto no nº 1 do art.º 54º da Lei 91/1995, de 2 de setembro, com a redação da pela Lei 71/2021, de 04/11, e em conformidade com a aludida proposta de decisão, autorizar a emissão da certidão pretendida, nos termos e para os efeitos requeridos. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional [www.cm-lagoa.pt](http://www.cm-lagoa.pt)-----

Lagoa, 14 de março de 2024

A Vice-Presidente da Câmara

(Anabela Simão Correia Rocha)

