



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 110/2022

2022/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião de 29 de novembro de 2022, as seguintes deliberações:

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº 1591/ Ata nº33 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 1592/ Ata nº33 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 1593/ Ata nº33 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 1594/ Ata nº33 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº1595/ Ata nº33 - Atribuição de subsídio à Associação de Boxe do Algarve: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor 35.000,00 €. -----

Deliberação nº1596/ Ata nº33 - Atribuição de subsídio à ACD da CHE Lagoense - Transporte férias desportivas de Verão: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 12.720,00 €. -----

Deliberação nº 1597/ Ata nº33 - Atribuição de subsídio à Associação de Artes Marciais de Lagoa - Estágio Taikai cidade de Lagoa de Artes Marciais: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 1.500,00 €. -----

Deliberação nº1599/ Ata nº33 - Atribuição de subsídio à ADR – Associação Desportiva Recreativa da Quinta de S. Pedro - Núcleo de Escalada da ADR: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 1.000,00€. -----

Deliberação nº1600/ Ata nº33 - Atribuição de subsídio à Associação Cultural e Desportiva de Ferragudo, para apoio nas despesas com a aquisição de meios técnicos regulamentados, no âmbito do campeonato nacional da 1ª divisão de basquetebol feminino: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 2.500,00 €. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1601/ Ata nº33 - Subsídio de apoio extraordinário - Centro de Apoio a Idosos de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 60.000,00 €. -----

Deliberação nº 1602/ Ata nº33 - Pedido de certidão - Sérgio Artur Barão Marreiros: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21 do corrente mês, que deferiu o pedido em face da urgência do mesmo. -----

Deliberação nº1603/ Ata nº33 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - Niclas Butz, Limitada: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com o proposto e proceder em conformidade. -----

Deliberação nº 1604/ Ata nº33 - Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - julho/2022 e agosto/2022 - Janet Ann Murphy: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com o proposto e proceder em conformidade. -----

Deliberação nº1605/ Ata nº33 - Pedido de isenção da tarifa de produção de resíduos urbanos indexada ao consumo de água - grande produtor - Correia & Santinha, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, deferir o pedido nos termos da informação prestada pela Chefe de Divisão. -----

Deliberação nº 1606/ Ata nº33 - Pedido de licença especial de ruído - Sacyr Neopul, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado nas condições do parecer do técnico. -----

Deliberação nº 1607/ Ata nº33 - Pedido de licença especial de ruído - Sacyr Neopul, S.A.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho o Sr. Presidente datado de 22.11.2022 que autorizou os dias de 23 a 28 de novembro e conceder a licença especial de ruído para os restantes dias e horário solicitado nas condições do parecer do técnico. -----

Deliberação nº 1608/ Ata nº33 - Pedido de licença especial de ruído - Cândido José Rodrigues, S.A.:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou o dia 28 de novembro e conceder Licença Especial de Ruído para os restantes dias e horário solicitado. -----

Deliberação nº1609/ Ata nº33 - Pedido de licenciamento de apoio de praia e apoio Windsurf e vela, Praia Grande – Ferragudo - C.W.A., Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento conforme proposto pelo técnico. -----

Deliberação nº1610/ Ata nº33 - Atribuição de incentivo à natalidade - Hélio Alexandre Miranda Ramalho: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1611/ Ata nº33 - Atribuição de incentivo à natalidade - Maria Milagros Rivas Marmol: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1612/ Ata nº33 - Atribuição de incentivo à natalidade - José António Gonçalves Monteiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1613/ Ata nº33 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Francisco José Alves Moreira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1614/ Ata nº33 - Informação sobre a aplicação faseada do valor de renda em regime de arrendamento apoiado do fogo sito no Bairro Municipal de Porches, Bloco M, 1º Esq., em Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da técnica. -----

Deliberação nº1615/ Ata nº33 - Reforço de apoio financeiro às Instituições do FES (Fundo de Emergência Social): -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder o reforço de verba às Instituições de acordo com a informação. -----

Deliberação nº 1616/ Ata nº 33 - Protocolo de colaboração com o Agrupamento de Escolas Rio Arade para funcionamento das Escolas Básicas, no âmbito da Transferência de Competências – 1º Período Letivo 2022/2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº1617/ Ata nº33 - Protocolo de colaboração com o Agrupamento de Escolas Rio Arade para funcionamento dos refeitórios das Escolas Básicas: -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº1618/ Ata nº 33 - Protocolo de colaboração com o Agrupamento de Escolas Padre António Martins de Oliveira de Lagoa para funcionamento dos Refeitórios das Escolas Básicas e Secundária: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1619/ Ata nº 33 - Protocolo de colaboração com o Centro de Ciências do Mar do Algarve (CCMAR) e os Municípios de Lagoa, Silves e Albufeira – Parque Natural Marinho do Recife do Algarve – Pedra do Valado: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº1620/ Ata nº33 - Designação de representantes no âmbito dos Municípios saudáveis: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, manter a nomeação do técnico Luís Xavier e nomear a técnica *Soraia Alexandra Guerreiro da Ponte* e a técnica superior *Claúdia Margarida Pereira Piteira dos Santos Estorrado*, para substituição desta última, nas suas faltas e impedimentos. -----

Deliberação nº 1621/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração N- 3º andar Dto. do prédio sito no Lote F, Rua Francisco Sá Carneiro, Lagoa – Área de Reabilitação Urbana da Cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº1622/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração D do prédio sito na Rua Padre João José Sustelo, nº 38, Calvário – Área de Reabilitação Urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 16 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1623/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração A do prédio sito no Lote 4, do Bairro CHE Lagoense, no Parchal – Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 18 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1624/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para o imóvel sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, nº 23 – Área de Reabilitação Urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 22 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1625/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para o imóvel sito na E.N.125, Pateiro – Área de Reabilitação do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 18 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1626/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para o imóvel sito na Rua do Cirurgião, 8 R/C, Lagoa – Área de Reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 22 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1627/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma O, do Lote G da Urbanização Lagoalar, Rua Francisco Sá Carneiro, Lagoa – Área de Reabilitação da cidade de Lagoa: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 22 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº 1628/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma B do prédio sito no Lote 9- 1º andar, em Porches – Área de Reabilitação Urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 18 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº 1629/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma do prédio sito na Rua Poeta António Aleixo, Lote 20- 2º Esq., Parchal – Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 18 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1630/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma B, Lote 9 do prédio sito na Aldeia do Moinho – Ramalheiro Lote 2 – Área de Reabilitação Urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 16 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº 1631/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma D do prédio sito no Lote 2 do Ramalheiro – Área de Reabilitação Urbana de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado e 16 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº 1632/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Travessa do Viriato, nº 6 – Área de Reabilitação Urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº 1633/ Ata nº33 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Estrada do Farol, Bloco B - 2º Direito – Área de Reabilitação Urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 16 do corrente mês, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em apreço.

Deliberação nº1634/ Ata nº33 - Doação de obras de arte ao Município de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar e agradecer a doação. -----

Deliberação nº 1635/ Ata nº33 - 3ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2022: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a 3ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para 2022 e remeter à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na al.c) do nº 1 do artº 33º conjugado com a alínea a) do nº 1 do artº 25º do Anexo I da Lei nº 75/2013 de 12 /09 na sua atual redação. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1636/ Ata nº33 - Proposta de fixação da taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis para vigorar em 2023: -----

A Câmara Municipal, após apreciação da proposta apresentada pelo Sr. Presidente, deliberou, por maioria, manter a taxa prevista na alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do CIMI nos 0,36% e por unanimidade, manter as seguintes deduções fixas nos termos do artigo 112.º. – A do CIMI:

- i. Famílias com um dependente a cargo: 20 euros;
- ii. Famílias com dois dependentes a cargo: 40 euros;
- iii. Famílias com três dependentes a cargo: 70 euros.

e remeter a proposta à aprovação da Assembleia Municipal, em cumprimento do disposto na alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Deliberação n.º 1637/ Ata nº33 - Proposta de fixação da participação variável no IRS para vigorar em 2023: -----

A Câmara Municipal, após apreciação da proposta apresentada pelo Sr. Presidente, deliberou, por unanimidade, fixar em 2% a participação do município de Lagoa no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal em Lagoa, revertendo para os mesmos os restantes 3% nos termos previstos no artigo 26.º da Lei 73/2013 de 3 de setembro e remeter a proposta à aprovação da Assembleia Municipal, em cumprimento do disposto na alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Deliberação n.º 1638/ Ata nº33 - Proposta de fixação da taxa de derrama para vigorar em 2023: ----

A Câmara Municipal, após apreciação da proposta apresentada pelo Sr. Presidente, deliberou, por maioria, fixar a taxa de Derrama em 0,1% e remeter a proposta à aprovação da Assembleia Municipal, em cumprimento do disposto na alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com a alínea d) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Deliberação nº1639/ Ata nº33 - Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de 2023: -----

A Câmara Municipal, colocada à votação, os documentos em apreço, foi deliberado, por maioria, aprová-los. -----

Mais foi deliberado remeter o assunto à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na alínea c), do n.º 1, do art.º 33º conjugado com a alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12/9, na sua atual redação. -----

Deliberação nº1640/ Ata nº33 - Gestão de Recursos Humanos para 2023 – Mapa de pessoal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresenta e remete-la à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea ccc) n.º a1 do art.º 33º conjugado com a alínea o) do n.º 1 do art.º 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12/09. -----

Deliberação nº1641/ Ata nº33 - Balanço, demonstração de resultados e demonstração dos fluxos de caixa previsionais: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal apreciando os documentos deliberou, por unanimidade, aprová-los e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada pelo Sr. Presidente para inclusão da nova cláusula 6.ª e a subsequente renumeração das restantes cláusulas nos contratos interadministrativos de delegação de competências a celebrar entre o Município de Lagoa e as Freguesias para o ano de 2023. -----

Deliberação nº1642/ Ata nº33 - Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Município de Lagoa – União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro – Ano 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com a celebração do contrato interadministrativo e remeter à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com a alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Deliberação nº1643/ Ata nº33 - Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Município de Lagoa – União das Freguesias de Estômbar e Parchal – Ano 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com a celebração do contrato interadministrativo e remeter à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com a alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Deliberação nº1644/ Ata nº33 - Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Município de Lagoa – Freguesia de Porches – Ano 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com a celebração do contrato interadministrativo e remeter à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com a alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Deliberação nº1645/ Ata nº33 - Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências – Município de Lagoa – Freguesia de Ferragudo – Ano 2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com a celebração do contrato interadministrativo e remeter à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º conjugado com a alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Deliberação nº1646/ Ata nº33 - Protocolo de apoio financeiro no âmbito da candidatura ao plano de recuperação e resiliência (projetos de execução) entre o Município de Lagoa e Associação Desportiva e Recreativa - Centro Cultural da Quinta de S. Pedro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do Protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº1647/ Ata nº33 - Ata da reunião da Comissão Municipal de Proteção Civil - Aprovação do Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil (PMEPC) de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 5º da Lei nº 65/2007 de 12 de novembro, na sua atual redação. -----



Município de Lagoa – Algarve

Pelo Sr. Presidente foi apresentada uma proposta para inclusão na Ordem do Dia da presente reunião os dois pontos seguintes, em face da urgência e de acordo com o previsto no nº 2 do artº 26º do CPA. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Deliberação nº 1648/ Ata nº33 - Concurso Público - Empreitada para a Execução da Remodelação e Ampliação do Reservatório das Sesmarias - Atualização da Repartição de Verbas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, remeter o assunto à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na al. c) do nº 1 do artº 6º da Lei nº 8/2008 de 21/02. -----

Deliberação nº 1649/ Ata nº33 - Concurso Público Internacional – Prestação de Serviços e Conservação de Espaços Verdes no município de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na al. c) do nº 1 do artº 6º da Lei nº 8/2008 de 21/02. -----

Deliberação n.º 1648/ Ata nº33 - Processo n.º 1/2022/645 - Projeto de Arquitetura - Recuperação, alteração e ampliação de edifício (construção anterior a 1951) - Sítio da Caramujeira, Lagoa, da união da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Anguai Construções, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos nºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1649/ Ata nº33 - Processo n.º 1/2020/514 - Projeto de Arquitetura - Alteração no decorrer da obra (artigo 83.º) de legalização, alteração e ampliação de moradia e construção de piscina - Urbanização (Processo de Divisão em Lotes), sita nas Sesmarias, Lote12, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Claire Rosemary Viviers: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos nºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1650/ Ata nº33 - Processo n.º 1/2021/2510 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração de edifício (em 4 frações) - Beco Marquês de Pombal, Bloco 2, Lagoa, da união das freguesias de lagoa e Carvoeiro - Majogarve – Empreendimentos Turísticos, S.A: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos nºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1651/ Ata nº33 - Processo n.º 1/2021/771 - Aprovação definitiva - Projeto de alteração de terraço de moradia unifamiliar - Urbanização Grandlinha (loteamento 4/1998), Lote n.º 11-D, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Ian Anthony Williams e Lisa Louise Williams: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos nºs 1 e 2 do artigo 20.º, e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 e artigo 58.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 14 (catorze) meses. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1652/ Ata n.º33 - Processo n.º 1/2021/1713 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização de piscina e alteração de moradia existente - Sítio de Porches Velho, da Freguesia de Porches - Johannes Oosterling: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 do artigo 58.º e artigo 102º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprovar definitivamente o projeto formalizado, deferindo o pedido de legalização.-----

Deliberação n.º 1653/ Ata n.º33 - Processo n.º 1/2020/2434 - Aprovação definitiva - Projeto de construção de moradia unifamiliar - Urbanização Quinta do Alto (loteamento n.º 7/82), Lote n.º 23, Mexilhoeira da Carregação, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - José Arnaldo Marques de Almeida: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 12 (doze) meses.-----

Deliberação n.º 1654/ Ata n.º33 - Processo n.º 25/2019/2513 - Aprovação definitiva - Projeto de legalização e alteração, ampliação de estabelecimento de turismo em espaço rural, tipo casa de campo e habitação do proprietário - Curva da Vassoura, Carvoeiro, União de Freguesias Lagoa e Carvoeiro - Maria Alice da Encarnação Diogo, Joana Margarida Diogo Laginha e Patrícia Alexandra Diogo Laginha: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º, e no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º, n.º 1 e artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses. -----

Mais foi deliberado aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 1655/ Ata n.º33 - Processo n.º 1/2019/1521 - Pedido de informação prévia, nos termos do artigo 14º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de construção de edifício, após demolição do existente - Rua D. João II, Mexilhoeira da Carregação, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Espaço 32 - Propriedades, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão de nos precisos termos da proposta de decisão.-----

Deliberação n.º 1656/ Ata n.º33 - Processo n.º 1/2021/1358 - Pedido de informação prévia, nos termos do artigo 14º, Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na atual redação - Viabilidade de loteamento destinado a conjunto habitacional - apartamentos turísticos, a incidir sobre três prédios - Sítio das Cercas, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Maria Margarida Correia de Menezes Leal Bispo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, inviabilizar a pretensão de acordo com a proposta de decisão e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1657/ Ata nº33 - Processo n.º 63/2022/2112 - Pedido de isenção de pagamento da taxa referente ao pedido de licenciamento de ocupação da via pública por motivo de obras - Rua do Infantário, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Centro Popular de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido pedido de isenção, nos termos do artigo 49.º, n.º 4, alínea b), do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação, Taxas e Compensações Urbanísticas.-----

Deliberação n.º 1658/ Ata nº33 - Processo n.º 1/2015/3141 - Declaração de caducidade - Licenciamento de alteração e ampliação de edifício para habitação e estabelecimento de bebidas (bar com musica ao vivo e variedades) - Rua do Escondidinho, n.º 9, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Mateus & Carlos, Lda.: -----

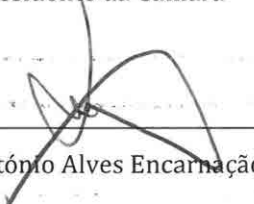
A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do aludido processo nos termos do n.º 2 do artigo 71.º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação. -----

Deliberação n.º 1659/ Ata nº33 - Processo n.º 1/2016/1927 - Declaração de caducidade - Licenciamento de obras de legalização de alteração de edifício comercial de exposição e venda de materiais de construção - Sítio Vale Fontes, E.N. 125, Porches, freguesia de Porches - Tarcísio José das Dores Vieira: -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt

Lagoa, 09 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara



(Luís António Alves Encarnação)