



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 108/2022

2022/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião extraordinária de 22 de novembro de 2022, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação n.º 1570/ Ata nº32 - Execução de trabalhos complementares de empreitada de requalificação da pista de atletismo do Estádio da Bela Vista formalizada através do contrato nº 87/2021 celebrado com a empresa M. Couto Alves – PSS, SA. – Aprovação da minuta do contrato: ---

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato a celebrar oportunamente.

Deliberação n.º 1571/ Ata nº32 - Concurso Público -Empreitada de construção e beneficiação de estradas e caminhos municipais- Relatório Final e aprovação da minuta do contrato: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta do Júri do Concurso, e adjudicar a empreitada à firma Cândido José Rodrigues, SA pelas condições apresentadas, bem como aprovar a minuta do contrato a celebrar oportunamente. -----

Deliberação n.º 1572/ Ata nº32 - Empreitada de construção do edifício para a universidade sénior - Execução de trabalhos complementares - Aprovação da minuta do contrato: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato a celebrar oportunamente.

Deliberação nº1573/ Ata nº32 - Protocolo de cooperação financeira no âmbito do restauro do órgão da Igreja Matriz de Lagoa entre o Município de Lagoa e a Fábrica da Igreja Paroquial de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1574/ Ata nº32 - Protocolo de colaboração com a Associação Cultural Caballet e o Município de Lagoa para o ano de 2022: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta. -----

Deliberação nº 1575/ Ata nº32 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execução fiscal - Gilberto Vicente Romão Pereira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida em três prestações mensais e sucessivas. -----

Deliberação nº 1576/ Ata nº32 - Pedido de prorrogação do licenciamento da esplanada temporária na Praia dos Caneiros - Rei das Praias Restauração Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão. -----

Deliberação nº1577/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Dr. António Sérgio nº 15, C/v Esqª - Bairro CHE Lagoense - Parchal - Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 15.11.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 1578/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito em Bemparece – Lote 4, R/c - Lagoa - Área de Reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 15.11.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 1579/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito no Aldeamento de Porches – Lote 27 A - Área de Reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1580/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma I, sita na Urbanização Colina Dourada, Edif. VII – Carvoeiro - Área de Reabilitação Urbana de Carvoeiro:

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 1581/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para a fração autónoma J, sita no Lote 18 da Urbanização do Pateiro, Bairro CHE Lagoense do Pateiro - Parchal -Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 1582/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito no Bairro CHE Lagoense, Lote 69 -Área de Reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 11.11.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 1583/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para o imóvel, sito na Rua Gonçalo de Lagos, nº5, em Ferragudo - Área de Reabilitação Urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 14.11.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 1584/ Ata nº32 - Exercício do direito de preferência para o imóvel, sito na Rua da Bela Vista, Lote P-3, Parchal - Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 14.11.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação n.º 1585/ Ata nº32 - Pedido de licença especial de ruído - Futuro Recente, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder a licença especial de ruído para os dias solicitados, nas condições da informação técnica. -----

Deliberação nº1586/ Ata nº32 - Gestão de Recursos Humanos em função do mapa de pessoal – Abertura de Procedimento concursal para o cargo de Direção Intermédia de 3º Grau - Unidade Orgânica Flexível Jardins: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto no nº 3 do artº 4º e nº 1 do artº13º da Lei nº 49/2012 de 29 de agosto na sua atual redação. -----

Deliberação n.º 1587/ Ata nº32 - Processo n.º 1/2021/1202 - Projeto de Arquitetura - Construção de habitação, piscina e muros de vedação - Urbanização Vale Talegas (loteamento 4/2001), Lote n.º 68, Estômbar, da união da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Ana Paula Gonçalves Nunes Andrez: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a proposta de decisão, e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

Deliberação n.º 1588/ Ata nº32 - Processo n.º 1/2021/635 - Projeto de Arquitetura - Construção de edifício de habitação coletiva e comércio, após demolição do existente - Largo do Regato, nº 64/68, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Beatriz Maria Valente da Silva: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a proposta de decisão, e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 1589/ Ata nº32 - Processo n.º 1/2020/1796 - Projeto de Arquitetura - Alteração de moradia e de cisterna para piscina - Sítio da Canada ou Travessadas, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Cláudia Wernars: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a proposta de decisão, e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

Deliberação n.º 1590/ Ata nº32 - Processo n.º 1/2021/2602 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de edifício - Rua João de Deus, nº 15, Mexilhoeira da Carregação, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Eulália Maria Fernandes dos Santos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a proposta de decisão, e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt -----

Lagoa, 25 de novembro de 2022

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves Encarnação)