



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 103/2022

2022/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, de nos termos do nº1 do artigo 56º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião de 02 de novembro de 2022, as seguintes deliberações: -----

- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário de tesouraria. -----

Deliberação n.º 1468/ Ata nº30 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 1470/ Ata nº30 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador Mário Guerreiro que deferiu os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº 1471/ Ata nº30 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Vereador Mário Guerreiro que indeferiu os pedidos supra referidos. -----

Deliberação nº1472/ Ata nº30 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Padre António Martins de Oliveira de Lagoa no âmbito do Programa Eco-Escolas 2022/2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 480,00€. -----

Deliberação nº1473/ Ata nº30 - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas Rio Arade no âmbito do Programa Eco-Escolas 2022/2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 640,00€. -----

Deliberação nº1474/ Ata nº30 - AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve - Proposta de renovação do serviço PressReader na BIBAL – Acesso a imprensa em linha – subscrição anual do serviço: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o valor de 1.332,67 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor de 6%. -----

Deliberação nº1475/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Dirce Feliciano Marcelino: ---



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1476/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Andreia Soraia Torres Granadeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1477/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Liliana Adelaide Teixeira Mendes: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1478/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Filipa Gabriel Rocha: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1479/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Carla Alexandra Costa Candeias: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1480/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Irlanda Maria Duarte: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1481/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Mariana Sofia de Jesus Calado: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1482/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Sara Margarida Matos Firmino de Jesus: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1483/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Ana Sofia Duarte Pereira: ----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1484/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Vanessa Santos Lima: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a candidatura ao apoio, de acordo com a informação da Técnica. -----

Deliberação nº1485/ Ata nº30 - Atribuição de incentivo à natalidade - Rodrigo António Salvador: --

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a candidatura ao apoio, de acordo com a informação da Técnica. -----

Deliberação nº1486/ Ata nº30 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Renovação - Nuno Daniel Antunes Mendes Ribeiro Marta: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a renovação do apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1487/ Ata nº30 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - Natacha Roberta Pedrosa de Azevedo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar que o sentido provável da decisão é o indeferimento, de acordo com a informação da Técnica. -----

Deliberação nº1488/ Ata nº30 - Pedido de revisão de renda - Bairro Municipal de Porches - Anabela de Fátima Fernando: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da Técnica. ----

Deliberação nº1489/ Ata nº30 - Informação sobre alteração dos valores de rendas de cinco fogos devido a erros de escrita: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da Técnica, procedendo à correção dos valores das rendas conforme proposto. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, restituir os valores cobrados indevidamente, de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº1490/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Poeta António Aleixo, Lote 20, 2º Esqº - Bairro CHE Lagoense - Parchal - Área de Reabilitação Urbana do Parchal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº1491/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Estrada do Farol, lote 10, 1-área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1492/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua do Casino, nº 32 2º andar apartamento 5 –Área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2022, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº1493/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Travessa dos Abraços – Área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2022, sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº1494/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Marquês de Pombal, nº 27 – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 24.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº1495/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na rua Jacinto Correia, Edif. Atrium, Lagoa bloco C- Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº1496/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito Rua da Igreja, 4-Área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21.10.2022 sobre direito de preferência na transferência do imóvel em causa. -----

Deliberação nº1497/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Estrada Nova da Praia, Hortinha nº 32 – Área de reabilitação urbana de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 24.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº1498/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Visconde Lagoa – Convento ou Santo António – Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 23.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº1499/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Urbanização Serra e Mar - Lote 15 - Ferragudo – Fora de área de reabilitação urbana: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não se pronunciar sobre o assunto dado que o imóvel em causa se situa fora da área de reabilitação urbana. -----

Deliberação nº1500/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio localizado no Sítio do Convento nº 12 - Calvário- Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 30.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. –

Deliberação nº1501/ Ata nº30 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua Povo de Burro nº 29 - Carvoeiro- Área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 30.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº1502/ Ata nº30 - Abertura de concurso para atribuição de bolsas de estudo destinadas a estudantes a frequentar cursos de ensino superior no ano letivo 2022/2023: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade concordar com o proposto na informação da Técnica e autorizar a abertura do concurso público para atribuição de bolsas de estudo destinadas a estudantes a frequentar cursos de ensino superior respeitantes ao ano letivo 2022/2023, de acordo com a mesma. -----

Deliberação nº1503/ Ata nº30 - Reclamação de José António Ramos Marreiro à ACES ALGARVE – Auto de Vistoria: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria e proceder em conformidade com o preconizado no mesmo. -----

Deliberação nº1504/ Ata nº30 - Proposta de valores para cobrança dos bilhetes para os espetáculos agendados no âmbito da programação cultural - Mês de novembro de 2022: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cobrança dos bilhetes pelos valores propostos. -----

Deliberação nº1505/ Ata nº30 - Proposta de valores para cobrança dos bilhetes para os espetáculos agendados no âmbito da programação cultural - Mês de novembro de 2022: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cobrança dos bilhetes pelos valores propostos. -----

Deliberação nº1506/ Ata nº30 - Pedido de restituição de valor de ingressos – Lagoa Wine Experiences 2022: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, restituir o valor dos ingressos, conforme proposto pelo Técnico. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº1507/ Ata nº30 - Gala do Desporto 2022 – Cidade Ativa, Terra de Campeões – Lista de Candidatos – Época 2019/2020: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as listas apresentadas, as quais se dão aqui como reproduzidas, ficando anexas à minuta desta ata, das quais constam atletas, técnicos e entidades a serem homenageados na Gala do Desporto – “Cidade Ativa, Terra de Campeões”. -----

Deliberação nº1508/ Ata nº30 - Abate ao Património: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o abate do equipamento em causa no Património Municipal. -----

Deliberação nº1509/ Ata nº30 - Gestão de recursos humanos em função do mapa de pessoal - Abertura de procedimento concursal para cargo de direção intermédia de 2.º grau - Submissão do assunto aos órgãos competentes: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto no nº 3 do artigo 4.º e nº 1 do artigo 13.º da Lei nº 49/2012 de 29 de agosto, na sua atual redação. -----

Deliberação n.º 1510/ Ata nº30 - Abertura de procedimento tendente à alteração ao Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Superior: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente para aditar o protocolo em apreço em conformidade com o disposto no nº 2 do art.º 26.º do CPA. -----

Deliberação nº 1511/ Ata nº30 - Protocolo de cooperação para constituição da Associação dos Municípios Portugueses do Cavalo e Estatutos da Associação: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo e aprovar a respetiva minuta bem como os estatutos da Associação. -----

Deliberação n.º 1512/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2021/2055 - Projeto de Arquitetura - Legalização de ampliação de moradia unifamiliar existente - Sítio das Seixosas, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Chamsiddine Benali e Régine Marie-Elisaberh Claudine Bernard: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos nºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1513/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2020/922 - Projeto de Arquitetura - Alteração no decorrer da obra (artigo 83.º), de alteração e ampliação de moradia unifamiliar (lic. 93/2021) e legalização de piscina - Urbanização Areias dos Moinhos (loteamento 5/84), Lote n.º 66, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Claire Philippa Johnston e David William Johnston: -



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1514/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2020/1612 - Projeto de Arquitetura - Construção de edifício multifamiliar após demolição do existente (construção anterior a 1951) - Rua Gago Coutinho, Lagoa, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Fernando Baptista Barata de Almeida: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão e com os condicionamentos constantes do parecer da Direção Regional de Cultura do Algarve, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 1515/ Ata nº30 - Processo n.º 25/2020/1305 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de edifício existente para turismo em espaço rural (Agro-Turismo) - Sítio dos Cabeços, Porches, freguesia de Porches - Fourtimesgreen, S. A.: -----

A Câmara Municipal na sequência do procedimento de discussão pública promovida por deliberação datada de 28/06/2022, e consubstanciada através da publicação no Diário da República de 08 de agosto de 2022, deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a aludida proposta de decisão, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 1516/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2020/599 - Projeto de Arquitetura - Alteração e ampliação de moradia existente - Rua General Humberto Delgado, n.º 7, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Leenderd Peer Overduin Middendorp e Cheerly Middendorp: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade indeferir o projeto de arquitetura apresentado de acordo com a proposta de decisão referenciada, e por ausência de resposta à audiência prévia escrita. -----

Deliberação n.º 1517/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2019/1911 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alterações em edifício de habitação - Sítio das Escadinhas do Vai Assar, n.º 2, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Maria do Carmo Estanislau Santos - Cabeça de Casal da Herança de: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão, bem como aceitar o valor da compensação proposto. -----

Deliberação n.º 1518/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2008/2669 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alteração de moradia unifamiliar em banda e anulação da construção da piscina - Urbanização Vitor's Village (loteamento 10/2002), Lote n.º 24, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - STS Life, Lda.: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 1519/ Ata nº30 - Processo 1/2018/1700 - Declaração de caducidade - Alterações e ampliação de moradia unifamiliar com piscina - Moinhos, Carvoeiro, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Bernard Robert Calvet e Caroline Pouzol Calvet: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade declarar a caducidade do aludido processo nos termos do n.º 2 do artigo 71.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação,-----

Deliberação n.º 1520/ Ata nº30 - Processo 1/2019/341 - Declaração de caducidade - Licenciamento de obras alteração e ampliação de habitação unifamiliar - Beco do Damão, n.º 7, Ferragudo, freguesia de Ferragudo - Casas de Giz, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade declarar a caducidade do aludido processo nos termos do n.º 2 do artigo 71.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação,-----

Deliberação n.º 1521/ Ata nº30 - Processo n.º 1/2019/2728 - Declaração de caducidade - Licenciamento de obras de construção de moradia em banda e piscina - Urbanização Quinta da Boa Nova, (loteamento 8/1991), Lote n.º 39, Estômbar, da união das freguesias de Estômbar e Parchal - Quinta da Boa Nova – Turismo e Desporto, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade declarar a caducidade do aludido processo nos termos dos n.ºs 4 e 6 do artigo 20.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação.-----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt

Lagoa, 16 de novembro de 2022

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves Encarnação)