

Limite do Plano de Pormenor /
Unidade de Execução




Curvas de Nível Secundárias

60 Curvas de Nível Mestras

Taludes / Linhas de quebra

Caminhos existentes

SITUAÇÃO CADASTRAL ATUAL

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO	ÁREA DENTRO DO PP
 PRÉDIO 3	44.506 m ²
 PRÉDIO 33	61.023 m ²
 PRÉDIO 40	15.486 m ²
TOTAL DE PRÉDIOS: 4	TOTAL: 121.015 m²

ARTIGO	AREA (ha)	COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES
3	4,47	Nº de Identificação Cadastral: AAA 001 768 663 - Prédio Misto, descrito na Conservatória de Registo Predial de Lagoa sob o n.º3010, inscrito na matriz predial rústica pelo artigo 3 - Secção H e na matriz predial urbana pelo artigo 7707, da União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, composto por alfarrobeiras, figueiras, oliveiras, amendoal, onde se encontra implantado um urbano com 1 piso, destinado a habitação, com 3 divisões e logradouro, confrontando do Norte com SÁAlves Lda., do Sul com canal da barragem, do Nascente com Maria Isabel Louzeiro Martins e do Poente com herdeiros de António Dias Ferreira.
33	6,22	Nº de Identificação Cadastral: AAA 001 768 664 - Prédio Misto, descrito na Conservatória de Registo Predial de Lagoa sob o n.º4487 e inscrito na matriz predial rústica pelo artigo 33 - Secção B e na matriz predial urbana pelos artigos 2162(que teve origem no artigo 4014) e 2164 (que teve origem no artigo 4015), da União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, com uma área de 63.160m ² , composto por amendoal, figueiras, amendoeirais, oliveiras, vinha e casas de habitação, confrontando do Norte com estrada, do Sul com Francisco António Mendes e Maria da Conceição Júdice Dias Ferreira, do Nascente com Johannes Petrus Van e do Poente com Filipe Manuel Correia Leal e Maria da Conceição Júdice Dias Ferreira
40	1,54	Nº de Identificação Cadastral: AAA 001 607 647 - Prédio Rústico, descrito na Conservatória de Registo Predial de Lagoa sob o n.º4401 e inscrito na matriz predial rústica pelo artigo 40 - Secção B, composto por pomar de citrinos, confrontando do Norte com Dr.Noão Correia Riberio, do Sul com Filipe Manuel Correia de Menezes Leal e outros, do Nascente e Poente com herdeiros do Dr.João Grade Cabrita Santos

notas: (1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2025 (DGT)

(2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas

(3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)
Entidade Proprietária: TERRAFORMA, Lda.; **Entidade Produtora:** SOCARTO; **Data do Levantamento:** 27/10/2022.
Sistema de Referência: ETRS89-TM06; **Elipsóide:** GRS80; **Projeção cartográfica:** Transversa de Mercator; **Datum altimétrico:** Datum Cascais (1938); **Exatidão planimétrica:** 0,3m; **Exatidão altimétrica:** 0,4m. **Exatidão temática:** ≤5%. **N.º de Processo:** 5185;
Data de Homologação: 18/04/2023; **Entidade Responsável pela Homologação:** DGT

TERRAFORMA

Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB . 1000-078 Lisboa
Tel. (+351) 217 615 220
Email geral@terraforma.pt . www.terraforma.pt

Técnico responsável: Aprovação:

Concelho de Lagoa - Plano de Pormenor

Plano de Pormenor de Vale de Cães

PROPOSTA

Situação Cadastral

DESENHO n.º

05

ESCALA 1 : 2.000

Abril de 2026