

ORDEM DE TRABALHOS

Reunião ordinária da Câmara Municipal de Lagoa a realizar em 17 de maio de 2022 pelas 9.30 horas na Sala de Reuniões.

Período de antes da ordem do dia;

Período de intervenção do público;

Período da presente reunião;

Projeto de Arquitetura – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE) :

- * António Joaquim Ramos Brito e Outros – Legalização de alteração de moradia e armazém existente (Lic. obras n.º 64/84) – Sítio das Quintas, Alporchinhos, Porches;
- * Bacmed Gere, S.A. – Construção de moradia unifamiliar com piscina – Urb. da Passagem, Lote n.º 2, Ferragudo;
- * Cardax Ventures, S.A. – Legalização de terraço descoberto na moradia existente – Sítio da Caramujeira, Lagoa;
- * Denis Augustin André Bourdeauducq – Construção de garagem e legalização de alteração e ampliação de moradia – Sítio Ramalheiro ou Poço Santo, Porches;
- * Diogo Francisco Góis Baiona – Construção de edifício de habitação unifamiliar – Urb. Quinta de S. Pedro, Lote n.º 194, Mexilhoeira da Carregação;
- * Ingrid Augusta A Van Oekelen e Hans Roger A de Loore – Alteração e ampliação de moradia existente e construção de piscina de apoio – Rua Manuel de Arriaga, n.º 16 e 18, Lagoa;
- * Pedro Alexandre Lamy Brazona Figueiredo – Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação – Urb. Vale Talegas, Lote n.º 34, Estômbar;
- * Timothy Gleeson – Alteração de moradia unifamiliar – Travessa da Esperança, Ferragudo;

Aprovação Definitiva – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):

- * Alyson Maureen Jone – Alteração e ampliação durante a execução da obra (artigo 83.º), de alteração e ampliação de moradia com piscina (lic. n.º 07/2021) – Sítio Alfanzina, Carvoeiro;
- * Álvaro Augusto Gonçalves Mouta e Maria Helena dos Santos Almeida Mouta – Construção de moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação – Sítio Alfanzina, Carvoeiro;
- * Andrew Paul Leigh e Stephanie Kim Hewitson – Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação – Urb. da Boavista, Lote n.º 59, Carvoeiro;
- * Banco Comercial Português, S. A. – Legalização de armazém industrial – Lagoas Brancas, Lagoa;
- * Gustaf Henric Wilmar Ljungdahl e Maria Teresa Maite Barbero Gomez - Legalização de alterações e licenciamento de obras de alteração e ampliação de edificação existente – Urb. Areias dos Moinhos, Lote n.º 29, Vale Covo, Carvoeiro;

- * John Stewart Archer – Alteração durante a execução da obra de alteração e ampliação de moradia e piscina (lic. n.º 159/2019) - Sítio Porches Velho, Porches;
- * Medianne Investments L.L.C. – Legalização de alterações de moradia unifamiliar – Sítio da Caramujeira, Lagoa;
- * Oleg Ginzburg – Legalização de piscina anexa à moradia existente - Urb. Monte Servo, Lote n.º 20, Carvoeiro;
- * Vinisaudade, Unipessoal, Lda. – Alteração e ampliação de moradia construção anterior a 1951, para turismo em espaço rural – Vale de Gramezins, Carvoeiro;

Pedido de Informação Prévia – Art.º 14º – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):

- * Fantastic Cruises, Unipessoal, Lda.;
- * Pedro Alexandre Lopes Frazão Pinheiro;

Diversos:

- * Cabeça de Casal da Herança de Maria de São José Guerreiro;
- * Construções António Andrade Gonçalves – Unipessoal, Lda.;
- * Joannes Maria Henricus Gielen e Rika Jolanda Broeders;
- * Joaquim Prazeres Fernandes;
- * Leonardo Gonçalves Bento;
- * Nuno Manuel Rosa Lopes;

Requisições de viaturas;

Pedidos de cedência de instalações;

Subsídios;

Adiantamento por conta do protocolo de concessão financeira e cooperação técnica e no âmbito do gabinete de apoio social de proximidade de Carvoeiro ao Centro de Apoio Social de Carvoeiro;

Deliberações diversas:

- * Pedidos de Licença Especial de Ruído;
- * Atribuição de incentivo à natalidade;
- * Concurso de atribuição de bolsas de estudo – Pronuncia - Rui Pedro Rosário Neves;
- * Candidatura ao programa municipal de apoio ao arrendamento para famílias carenciadas;
- * Pedidos de isenção da tarifa de resíduos urbanos;
- * Exercício do direito de preferência sobre a transmissão de imóveis;

- * Pedido de autorização para circulação da viatura Land Rover Defender com a matrícula 58-33-UM na Praia Grande em Ferragudo - Mar Calmo, Unipessoal, Lda,
- * Pedido de autorização para circulação da viatura com a matrícula 44-469-JS na Praia Grande em Ferragudo - Hotsummer, Lda,;
- * Ocupação do domínio público marítimo para apoio Balnear- Praia da Cova Redonda- Goldtur – Hóteis e Turismo, S.A.
- * Pedidos de embarque/desembarque na Praia Grande , em Ferragudo para realização de Barbecue Varzeamar – Atividade Martimo-Turísticas, S.A.
- * Licença para instalação de instalação e apoio balnear -Licença nº 4/2022 - Mar Calmo, Unipessoal, Lda.
- * Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura;
- * Pedido de pagamento em prestações de taxa relativa à concessão do ossário nº 50, Bloco C, Piso 3 no Cemitério de Lagoa;
- * Extinção de contrato de arrendamento - Bairro Municipal Jacinto Correia - Lote 9 R/C Frente;
- * Bairro Municipal das Marinhas, Bloco B -3º Esquerdo – Falecimento do arrendatário;
- *Anulação de processos executivos por prescrição referente a água, esgotos e lixo do ano de 2010;
- *Anulação de juros e custas de faturas de consumo de água - Meike Dedner;
- * Protocolo entre o Município de Lagoa e o Centro de Emprego e Formação Profissional do Barlavento para Homologação de certificados do Centro Qualifica;
- * Protocolo de colaboração com a Ensinar a Sorrir – Associação de Solidariedade e Apoio à Família para o Desenvolvimento da componente de apoio à família (CAF) no Agrupamento de Escolas Rio Arade – durante o 3º Período – Ano Letivo de 2021/2022 ;
- * Acordo de Gestão entre o Município de Lagoa e a Infraestruturas de Portugal;
- * Normas de funcionamento da feira solidária da juventude 2022;
- * Gestão de recursos humanos face ao mapa de pessoal – preenchimento de oito postos de trabalho para constituição de relações jurídicas de emprego público por tempo indeterminado.
- * Doações de obras de arte da autoria de Manuel Gamboa ao Município de Lagoa;
- * Concurso Público – Empreitada de execução de ramais de água e saneamento – 2022/2025;
- * Candidatura do Município de Lagoa ao Programa ECOXXI 2022 da ABAE;
- * Abate ao património;
- * Protocolo de rendimento social de inserção

- * Protocolo de apoio financeiro no âmbito da candidatura ao programa operacional CRESC Algarve 2020 – Eficiência energética - Entre o Município de Lagoa e o Centro Popular de Lagoa – Reprogramação Financeira;
- * Contração de empréstimo Bancário para aquisição do Pavilhão do Arade/ Centro de Congressos do Arade – aprovação da minuta do contrato.

Lagoa, 12 de maio de 2022

O Presidente da Câmara,



(Luís António Alves da Encarnação)