



(Algarve)
Assembleia Municipal
Largo do Município – 8401 – 422 LAGOA
Telef. 282 380 400 (Ext. 2224)

EDITAL

SESSÃO PÚBLICA NO DIA 28/02/2024

José Manuel Correia Águas da Cruz, Presidente da Assembleia Municipal de Lagoa:

Faz público, nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 27º, nº 1 e 49º, nº 3 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que no próximo dia **28 de fevereiro de 2024, quarta-feira, pelas 21:00 horas**, realizar-se-á no **Auditório Carlos do Carmo, em Lagoa**, uma **Sessão Ordinária** desta **Assembleia**, que versará a seguinte **Ordem de Trabalhos**:

I – Período de Intervenção dos Cidadãos;

II – Período de Antes da Ordem do Dia:

- Leitura do expediente
- Substituição de Deputados e Vereadores Municipais;
- Aprovação de Atas de Sessões anteriores;
- Intervenções dos Grupos Municipais para apresentação de votos, moções e recomendações bem como a apresentação e discussão de assuntos gerais de interesse para o Município.

III – Período da Ordem do Dia:

1.º Ponto – Apreciação da Informação do Presidente da Câmara Municipal acerca da Atividade Municipal e da situação financeira em 09/02/2024;-----

2.º Ponto - Apreciação do Relatório Anual de Atividades da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Lagoa referente ao ano de 2023;-----

3.º Ponto – Apreciação das Declarações previstas no artº 15º, nºs 1 e 2 al. c) da Lei nº8/2012, de 21 de fevereiro;-----

4.º Ponto – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, da ratificação do ato jurídico praticado pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, Luís António Alves da Encarnação, em representação do Município de Lagoa, consubstanciado na assinatura do Contrato – Promessa de Compra e Venda, celebrado com a empresa Edifícios Atlântico, S.A em 09 de janeiro de 2024, tendo por objeto a aquisição dos prédios sitos na União de Freguesias de Lagoa e Carvoeiro, concelho de Lagoa, abaixo identificados:-----

- i. Prédio Rústico, com a área de setenta e três mil cento e trinta metros quadrados, a confrontar a Norte com vala de água e Martinho da Costa Soares, a Nascente com Banco FONSECAS & Burnay, a Poente com E.N. 124-1, que liga Lagoa a Carvoeiro, e a Sul com Carpintaria Frieza, Lda., José Domingos Marreiros Paixão e José Carlos Miguel, sito em Lagoas, união de freguesia de Lagoa e Carvoeiro, concelho de Lagoa (Algarve), descrito na Conservatória do Registo



Predial de Lagoa (Algarve) sob o número dois mil oitocentos e sessenta e sete, da freguesia de Lagoa, e registada a aquisição a favor da a seu favor nos termos da apresentação número dois mil setecentos e trinta e um de dezoito de Julho de dois mil e treze, inscrito na matriz cadastral rústica da freguesia de Lagoa, sob o artigo 80 da secção N; -----

- ii. Prédio Rústico com a área de dez mil e oitenta metros quadrados, a confrontar a Norte com estrada do Pocinho, a Nascente com Armando de Jesus Loureiro, a Poente com Carlos Alberto Correia Ribeiro e outro e a Sul com Carlos Alberto Correia Ribeiro, sito em Lagoas Brancas, união de freguesias de Lagoa e Carvoeiro, concelho de Lagoa (Algarve), descrito na Conservatória do Registo Predial de Lagoa sob o número dois mil setecentos e três, da freguesia de Lagoa, e registada a aquisição a seu favor nos termos da apresentação número dois mil duzentos e trinta e dois de vinte e cinco de maio de dois mil e dezasseis, inscrito na matriz cadastral rústica da freguesia de Lagoa, sob o artigo 77 da secção N; -----
- iii. Prédio Rústico, com a área de nove mil trezentos e dez metros quadrados, a confrontar a Norte, Sul e Poente com Alberto Correia Ribeiro e a Nascente com António Pina, sito em Lagoas Brancas, união de freguesias de Lagoa e Carvoeiro, concelho de Lagoa (Algarve), descrito na Conservatória do Registo Predial de Lagoa sob o número quatro mil e cinquenta e quatro, da freguesia de Lagoa, e registada a aquisição a seu favor nos termos da apresentação número mil quatrocentos e quarenta e cinco de quinze de Abril de dois mil e treze, inscrito na matriz cadastral rústica da freguesia de Lagoa, sob o artigo 75 secção N; -----
- iv. Prédio Urbano, com a área total de mil quatrocentos e noventa e um metros quadrados, a confrontar a norte com serviço de águas, a nascente com estrada, a poente com canal e a sul com Betão Expresso, sito em Lagoas Brancas, união de freguesias de Lagoa e Carvoeiro, concelho de Lagoa (Algarve), descrito na Conservatória do Registo Predial de Lagoa sob o número três mil e quarenta e cinco, da freguesia de Lagoa, e registada a aquisição a seu favor nos termos da apresentação número três mil e vinte e três de onze de fevereiro de dois mil e vinte e um, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Lagoa, sob o artigo 5508; -----

pelo preço global de 3.670.000,00 € (Três milhões seiscentos e setenta mil euros), nos termos, cláusulas e condições constantes do aludido contrato;-----

5º Ponto – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal, do Projeto de alteração ao Regulamento Geral da FATACIL, previsto na alínea previsto na alínea g) do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

Regras Gerais de Participação:

Os munícipes que pretendam intervir na Sessão, no **Período de Intervenção dos Cidadãos**, deverão proceder à sua **inscrição prévia** através do e-mail presidencia@am-lagoa.pt, ou através do link <https://www.cm-lagoa.pt/municipio/assembleia-municipal/inscricao-no-periodo-de->



intervencao-dos-cidadaos até às **17h00 do dia da Sessão**, indicando o nome, endereço eletrónico, contacto telefónico e o assunto a tratar.

Os cidadãos participantes na Sessão deverão, no início da sua alocução, autorizar a Assembleia Municipal de Lagoa a transmitir em direto e a gravar a sua intervenção, em suporte áudio e vídeo, bem como a utilizar os respetivos registos de som e/ou imagem para efeitos de transmissão em *streaming* e ulterior divulgação em plataformas eletrónicas ou quaisquer outros suportes de comunicação.

A Sessão será gravada, em suporte áudio e vídeo, e transmitida em direto, através do canal do YouTube do Município de Lagoa com o link: <https://www.youtube.com/user/municipiodelagoa>, na página oficial deste Município no Facebook com o link: <https://www.facebook.com/municipio.lagoa>, na página oficial Assembleia Municipal no Facebook com o link: <https://www.facebook.com/AssembleiaMunicipaldeLagoa> e no site Lagoa TV em <https://lagoatv.pt/>

Para constar se publica este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo do Município.

Lagoa, 15 de fevereiro de 2024

O Presidente da Assembleia Municipal,

José Manuel Correia Águas da Cruz