

ORDEM DE TRABALHOS

Reunião ordinária da Câmara Municipal de Lagoa a realizar em 3 de outubro de 2023 pelas 9.30 horas na Sala de Reuniões.

Período de antes da ordem do dia;

Período de intervenção do público;

Período da presente reunião;

Requisições de viaturas;

Subsídios;

Deliberações diversas:

- Pedido de certidão – Autorização de transmissão de direito de superfície - Dina Maria Ramos Malhão Marum;
- AMPV – Associação de Municípios Portugueses do Vinho – Quota extraordinária 2022;
- Município - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, E.M., S.A. – Regularização de Transferência de Consolidação;
- Pedido de revisão de valores faturados por motivo de rotura - Baleizão, Lda.;
- Pedido de licença para realização de beberete de cortesia, na Praia Grande, em Ferragudo - Jozieli Santos da Silva Teixeira;
- Pedido de desembarque de passageiros na Praia Grande, em Ferragudo;
- Reclamação sobre condições de salubridade na Rua do Saco, em Lagoa - Elsa cristina Rodrigues Luz;
- Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento;
- Atribuição de incentivo à natalidade ;
- Protocolo entre o Município de Lagoa e o Morgado do Quintão – Investimentos, Lda.;
- Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e o atleta Carlos Marreios Jr – Automobilismo;
- Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e o atleta Jorge Brioso – Automobilismo;
- Protocolo de cooperação financeira no âmbito da requalificação e alteração da igreja matriz entre o Município de Lagoa e a Fábrica da Igreja Paroquial de Lagoa;
- Protocolo Geral de Cooperação entre a Universidade do Algarve e o Município de Lagoa;
- Acordo específico entre a Escola Superior da Universidade do Algarve e o Município de Lagoa – Curso de Licenciatura em terapia da fala;

- Gestão de Recursos Humanos face ao mapa de pessoal – Abertura de procedimentos concursais comuns para constituição de relações jurídicas de emprego público por tempo indeterminado – Ocupação de 5 postos de trabalho;
- Exercício do direito de preferência na transmissão de imóveis;
- Verificação de fundos e valores entregues à guarda do Tesoureiro – Relatório 2º Trimestre/2023;
- Concurso Público – Prestação de serviços de auditoria do estado de conservação de imóveis afetos a habitação social, com determinação das correções a implementar para a realização de obras de reabilitação e de melhoria de conforto térmico para candidatura ao programa 1º direito;
- Apreciação da situação financeira do Município de Lagoa em 30 de junho de 2023 – alínea d) , do nº 2 , do artº 77º, da lei nº 73/2013 de 3 de setembro;
- Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de agosto 2023;
- Abate ao Património;
- Proposta de trabalhos complementares e trabalhos a menos do procedimento por concurso público – Empreitada de construção do silo de estacionamento de Ferragudo.

Projeto de Arquitetura – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)

- Alessandro Balzer, Emmanuel Balzer e Stefania Balzer – Edificação de habitação plurifamiliar a erigir após demolição do existente – Rua Coelho de Carvalho, Ferragudo;
- Amanda Jane Block – Legalização de alterações de moradia unifamiliar com piscina – Urb. Algarvesol, Lote n.º 16-A, Carvoeiro;
- Anabela Carmo Conduto António, Maria Rita do Carmo Alberto e António Manuel do Carmo Conduto – Legalização de alterações em edifício existente e alteração do uso de casa de pasto para habitação – Rua da Liberdade, n.ºs 58/60, Calvário, da união das freguesias de Estômbar e Parchal;
- Brian Knudsen – Alteração de moradia unifamiliar com piscina – Sítio do Sobral, Monte Alto, Porches; Florentien Anna Lubberts – Alteração de moradia e construção de piscina – Sítio Vale de Areia, Ferragudo;
- José António da Encarnação Oliveira – Legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar – Urb. Boa Vista, Lote n.º 23, Carvoeiro;
- José Joaquim de Freitas Rodrigues – Construção de edifício destinado a serviços e muro de vedação – Rua Bom Jardim, Mexilhoeira das Carregações;
- Maria Rosa da Conceição Rodrigues Correia – Legalização de armazém de apoio agrícola – Sítio Vale Pinta, Estômbar;

- Semanas Latinas, Lda. – Alterações no decorrer da obra (artigo 83.º), de alteração e ampliação de construção existente para turismo em espaço rural – casa de campo e construção de piscina (lic. n.º 39/2021) – Sítio Cesso das Pias, Carvoeiro;

Aprovação Definitiva – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):

- Ingrid Augusta A Van Oekelen e Hans Roger A de Loore – Alteração e ampliação de moradia existente e construção de piscina de apoio – Rua Manuel de Arriaga, n.º 16 e 18, Lagoa;
- Nelson Miguel Reis Camarinha – Construção de moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação – Urb. Encosta do Arade, Lote n.º M57, Fase AU2, Parchal;
- Noveti – Novos Empreendimentos Turísticos e Imobiliários, S.A. – Construção de moradia bifamiliar – Urbanização Golden Club, Lote 27, Mato Serrão, Carvoeiro;
- Rui Miguel de Oliveira – Legalização de alteração e ampliação de habitação – Largo 1.º Dezembro, n.º 3, Estômbar;
- Valeriu Michai Pisam – Legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina – Urb. Sesmarias, Lote A, Carvoeiro;
- Wayne Mansell Howard – Legalização de alteração e ampliação de moradia com piscina – Sítio dos Lombos, Lagoa;

Pedido de Informação Prévia – Art.º 14º – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE):

- Ângela Maria Gregório Soares e Jorge Alberto Gregório Soares;
- Carlos Alberto Barreira;

Loteamento

- Benagil, Promoção Imobiliária, S.A.;

Diversos

- Ana Rita Martins Gonçalves Boto;
- Artur Piotr Paisecki;

Lagoa, 28 de setembro de 2023

A Vice-Presidente da Câmara,



(Anabela Simão Correia Rocha)

