

## ORDEM DE TRABALHOS

---

**Reunião ordinária da Câmara Municipal de Lagoa a realizar em 8 de agosto de 2023 pelas 9.30 horas na Sala de Reuniões.**

**Período de antes da ordem do dia;**

**Período de intervenção do público;**

**Período da presente reunião;**

**Requisições de viaturas;**

**Subsídios**

**Deliberações diversas:**

- Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais;
- Pedido de licenciamento para apoio balnear na Praia do Pintadinho - Valério do Carmo Natal;
- Pedido licenciamento para apoio balnear com equipamento, na Praia da Marinha - Osvaldo da Purificação Lopes;
- Atribuição de incentivo à natalidade;
- Candidaturas ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas;
- Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e o Rancho Folclórico do Calvário;
- Proposta de protocolo de colaboração com a Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Porches e o Município de Lagoa;
- Protocolo de colaboração com os "Actingalgarveans, Anglóluso Associação de Teatro Experimental e o Município de Lagoa;
- Protocolo de colaboração entre o Município de Lagoa e o Plano Nacional das Artes;
- Protocolo de colaboração com o Agrupamento de Escolas Padre António Martins de Oliveira de Lagoa para funcionamento das Escolas – 1º Período 2023/2024;
- Protocolo de colaboração com o Agrupamento de escolas Rio Arade para funcionamento das Escolas – 1º Período Letivo de 2023/2024;
- Acordo de Parceria – Vicentina Adere 2030 -Vicentina – Associação para o Desenvolvimento do Sudoeste;
- Proposta de alargamento da CAF -Componente de apoio à família no ano letivo 2023/2024 - Comparticipação familiar;
- Proposta de normas de participação - Sorteio "Photoflyer\_fatacil'23"

- Proposta de valores de bilhetes para os espetáculos agendados no âmbito da programação cultural nos meses de setembro, outubro e novembro de 2023,
- Estabelecimento de restauração e bebidas denominado “New Café” – Reapreciação do processo
- Exercício do direito de preferência na transmissão de imóveis;
- Concurso público – Empreitada de requalificação e criação do espaço Gamboa no Convento de S. José
- Ata n.º 1;
- Abate ao Património;
- Regulamento Infraestruturas em espaço público – Publicitação do início do procedimento e participação procedimental.

#### **Projeto de Arquitetura – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)**

- Guilherme Pires Henriques na qualidade de Cabeça de Casal de Herança – Alteração e requalificação de prédio – Rua Infante Santo, n.º 81/83, Ferragudo;
- Igor Borovikov – Alteração durante a execução (artigo 83.º) de construção de moradia unifamiliar (alv. de lic. de obras n.º 48/2022) – Sítio Alfanzina, Lagoa;
- Jorge Manuel Santos Correia – Construção de moradia unifamiliar, muros de vedação e piscina – Sítio Cerro dos Pios, Carvoeiro;
- José Rodrigues Alves e Sílvia Johanna Plentz Alves – Legalização de alteração e ampliação de moradia unifamiliar – Sítio Vale de Areia, Ferragudo;
- Majestic Prespective, Lda.– Construção de moradia unifamiliar – Urb. Vale Talegas, Lote n.º 13, Parchal;
- Sotransil, Sociedade de Transações Imobiliárias, S. A. – Construção de uma piscina, zonas de apoio incluindo Balneários para ambos os sexos e uma zona técnica de apoio e manutenção ao tanque da piscina – Urb. Golden Clube, Lote n.º 60, Carvoeiro;
- Viana Martins, Lda. – Construção de armazém e muros de vedação - Urb. Chagas, Lote n.º 7, Pateiro, Parchal;

#### **Aprovação Definitiva – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)**

- Anguai Construções, Lda. – Recuperação, alteração e ampliação de edifício (construção anterior a 1951) – Sítio da Caramujeira, Lagoa;
- Beatriz Maria Valente da Silva – Alteração e ampliação de edifício habitacional e de muro de vedação para moradia bifamiliar – Rua Infante D. Henrique, n.º 11, Ferragudo;
- Bruno Miguel Fermin D’Almeida Melo e Cláudia Sofia Lami Grade dos Santos - Construção de moradia unifamiliar e piscina – Urb. sita no Mato Serrão, Lote 2, Mato Serrão, Carvoeiro;

- Carlos Alberto Silva Freire – Alteração e ampliação de edifício existente e construção de piscina – Sítio dos Salicos, Carvoeiro;
- Colin Nicholas Harker e Susan Pearce – Alteração de muro de vedação – Rua do Cerro, Carvoeiro;
- Construções Domus Simão, Lda. - Legalização de alterações de moradia unifamiliar (lic. de obras n.º 136/2020) – Urb. da Bela Vista, Lote M162, Parchal, da união das freguesias de Estômbar e Parchal;
- Foutimesgreen, S. A. – Alteração, ampliação de edifício existente para turismo em espaço rural (Agro- Turismo) – Sítio dos Cabeços, Porches;
- Hilary Jane Roikonem – Alteração no decorrer da obra (art.º 83.º) de alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina, titulada pelo alvará n.º 135/2019 – Sítio Vale de Olival, Porches;
- Hugo Miguel Gomes Duarte – Alteração de moradia unifamiliar com piscina, no decurso da obra (artigo 83.º), titulada pelo alvará de lic. de obras n.º 17/2022 – Urb. de Porches, Lote n.º 36, Porches;
- Isabel Margarida Belbute Cardoso – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, construção de piscina e legalização de ampliação de moradia (construção anterior a 1951) – Sítio Mato Serrão, Carvoeiro;
- José Santos Fernandes – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar com piscina e muros de vedação – Sítio Poço Velho, Porches;
- Natalija Suzanne Cvetka Todorovic Cabrit – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar isolada, construção de piscina e muros de delimitação - Sítio do Sobral, Porches;
- Osvaldo da Purificação Lopes – Restauro, alteração e ampliação de urbano existente (ruína) – Sítio da Caramujeira, Lagoa;
- Penny Clarke e Kevin Paul Clarke – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina – Sítio Vale Centeanes, Carvoeiro;
- Pleasantselection, Lda. – Alteração e ampliação de moradia – Rua Nuno Alvares Pereira, n.ºs 19 e 21, Estômbar;

#### **Pedido de Informação Prévia – Art.º 14º – Regime Jurídico da Urbanização Edificação (RJUE)**

- Emanuel Ramos de Freitas;
- Real Estate Manaldi, Lda.;

#### **Loteamento**

- Maria Conceição Rosa Silva Gonçalves Bento e Outros;

#### **Pedidos de Vistoria Para Verificação das Condições de Habitabilidade**

- André Rodrigues Cebola Pascoalinho;
- José Maria de Jesus Brazona;

- Juan Doubell;

**Diversos:**

- Associação Desportiva e Recreativa Centro Cultural e Social da Quinta de S. Pedro;
- BK Portugal, S.A.

Lagoa, 03-08-2023

**O Presidente da Câmara,**

  
\_\_\_\_\_  
**(Luís António da Alves Encarnação)**