



Município de Lagoa – Algarve

EDITAL N. 39/2023

2023/150.10.701/1

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO: -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária de 22 de fevereiro de 2023, as seguintes deliberações:

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

Deliberação nº 241/ Ata nº6 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 242/ Ata nº6 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, indeferir os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 243/ Ata nº6 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que deferiu os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 244/ Ata nº6 - Pedido de cedência de viaturas: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, ratificar o despacho do Sr. Presidente que indeferiu os pedidos suprarreferidos. -----

Deliberação nº 245/ Ata nº6 - Atribuição de subsídio à Conferência de São Vicente de Paulo de Ferragudo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder o apoio conforme proposto pela Sra. Vice-Presidente Anabela Simão Correia Rocha. -----

Deliberação nº246/ Ata nº6 - Atribuição de subsídio à Associação Universo dos Mistérios – Badminton: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 2.500,00 €. -----

Deliberação nº 247/ Ata nº6 - Atribuição de apoio extraordinário ao Centro de Apoio Social de Porches: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio extraordinário no valor de 10.000,00 €.



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº 248/ Ata nº6 - Atribuição de subsídio à Associação de Cantares Tradicionais Fonte Nova, no âmbito da parceria no projeto "A cultura sai à rua": -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder subsídio no valor de 1.500,00 €. -----

Deliberação nº 249/ Ata nº6 - Atribuição de adiantamento ao Centro de Apoio a Idosos de Ferragudo por conta do Protocolo de concessão financeira e de cooperação e no âmbito do gabinete de apoio social de proximidade de Ferragudo para o ano de 2023 – Despesas de Capital: --

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder adiantamento no valor de 35.000,00 € (despesas de capital) por conta do Protocolo de concessão financeira e de cooperação e no âmbito do gabinete de apoio social de proximidade de Ferragudo para o ano de 2023. -----

Deliberação nº250/ Ata nº6 - Pedido de alteração de transito para realização de desfile de Carnaval - Carvofestas – Festas e Turismo de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 13.02.2023 que autorizou o pedido. -----

Deliberação nº251/ Ata nº6 - Pedido de licença especial de ruído - Futuro Recente, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, conceder a licença especial de ruído para os dias e horário solicitado, nas condições da informação técnica. -----

Deliberação nº 252/ Ata nº6 - Pedido de pagamento faseado de dívida de água em execuções fiscais - Dulcineia Góis Pires: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida em 3 prestações mensais e sucessivas. -----

Deliberação nº253/ Ata nº6 - Pedido de autorização para circulação de viatura, na Praia Grande, em Ferragudo - C.W.V.A. – Centro de Windsurf e Vela do Algarve, Lda.: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, nas condições da informação da Divisão de Ambiente. -----

Deliberação nº 254/ Ata nº6 - Pedido de alteração de titularidade do contrato de arrendamento e revisão de renda do fogo sito no Bairro Municipal Zeca Afonso – Bloco B Esq. R/C Esq. Lagoa - Sónia Maria Ferreira Gonçalves: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a alteração da titularidade do contrato de arrendamento do fogo em apreço e atualizar o valor da renda mensal para o valor de 133,00 €. -----

Deliberação nº255/ Ata nº6 - Pedido de certidão para autorização da transmissão do direito de superfície - Olga Maria da Silva Cambetas: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão dado que não pretende exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº256/ Ata nº6 - Pedido de certidão para autorização da transmissão do direito de superfície - Corália Rute Vicente Raposo: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a pretensão, dado que não pretende exercer o direito de preferência. -----

Deliberação nº258/ Ata nº6 - Informação sobre a aplicação faseada do valor da renda em regime de arrendamento solicitada por José Manuel da Conceição Luís, arrendatário do fogo sito no Bairro Municipal Jacinto Correia, Lote 10 R/C Esqº, Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto na informação da técnica. ----

Deliberação nº 259/ Ata nº6 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Márcio Alexandre dos Santos Salgado: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao arrendamento de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº260/ Ata nº6 - Candidatura ao Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento para famílias carenciadas - Alteração de morada - Fernanda Augusta Santana Pereira: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto, e conceder o apoio de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº261/ Ata nº6 - Atribuição de incentivo à natalidade - Sara Moura Santos: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder apoio ao incentivo à natalidade de acordo com a informação da técnica. -----

Deliberação nº 262/ Ata nº6 - Atribuição de incentivo à natalidade - Proposta de indeferimento - Navneet Kaur: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir a candidatura em apreço. -----

Deliberação nº 263/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na Rua dos Pescadores – Área de reabilitação urbana de Carvoeiro: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº264/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para o prédio de habitação e comércio sito na Rua João Sustelo – Área de reabilitação urbana do Parchal: -----



Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 265/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para a fração “H” do prédio sito na Rua da Liberdade, Lote D, 3º Esq. – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº266/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para a fração “O”, 4º A do prédio sito no Largo 5 de outubro (edifício cinema) – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 267/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para a fração “BE” (apartamento 402) do prédio sito no Edifício Atrium Lagoa, Rua Jacinto Correia – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 268/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para a fração H do prédio sito na Rua Afonso Costa, Lote 27- A – 2º Esq. – Área de reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 13.02.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 269/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para a fração “B” do prédio sito no Largo 5 de Outubro – Área de reabilitação Urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 13.02.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. ---

Deliberação nº 270/ Ata nº6 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito na rua Dr. Sebastião Trindade Pinto 10 e 12 – Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -----

Deliberação nº 271/ Ata nº6 - Contrato com a empresa Ecoambiente – Serviços e Meio Ambiente S.A. recolha de resíduos urbanos indiferenciados e de biorresíduos no concelho de Lagoa e lavagem de contentores - Retificação da minuta: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 15.02.2023 que aprovou a minuta do contrato. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação nº272/ Ata nº6 - Proposta para atribuição de distinção honorífica - Atribuição a título póstumo, de Distinção honorífica ao funcionário António Jorge Diogo Lamy: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Deliberação nº273/ Ata nº6 - Projeto de alteração do regulamento do Programa de apoio ao arrendamento - Relatório da consulta Pública: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto da alínea k) do nº 1 do artigo 33.º conjugado com a alínea g) do n.º 1, do artigo 25.º do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação. -----

Deliberação nº 274/ Ata nº6 - Pedido de autorização para realização de sessão fotográfica, na Praia do Carvoeiro e Praia Grande Ferragudo - FTV Production Algarve, Lda: -----

A Câmara Municipal deliberou, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 16.02.2023 que autorizou o pedido nas condições da informação da Divisão de Ambiente. -----

Deliberação nº276/ Ata nº6 - Informação sobre cobrança de penalização por mora no pagamento de renda relativa ao mês de dezembro - Maria Isabel das Neves Santos Chaves: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto no parecer jurídico e proceder em conformidade. -----

Deliberação nº 277/ Ata nº6 - Gala do Desporto Época 2020/2021 – Proposta para atribuição das distinções de Mérito Desportivo Municipal: -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a lista de atletas, técnicos e entidades a serem homenageados na Gala do Desporto - “Cidade Ativa, Terra de Campeões”. -----

Deliberação n.º 278/ Ata nº6 - Processo nº 1/2022/1641 - Projeto de Arquitetura - Legalização de alterações e alteração/ ampliação de moradia existente (licença de utilização nº 32/2007) e construção de piscina - Vale d’el Rei, da união das freguesias de Lagoa e Carvoeiro - Karen Miriam Whitlock: -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura apresentado, nos termos dos nºs 1 e 2 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na redação vigente, de acordo com a aludida proposta de decisão. -----

Deliberação n.º 279/ Ata nº6 - Processo n.º 4/2023/349 - Pedido de certidão, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07 - Ana Lúcia Lourenço Jacob: -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade certificar favoravelmente a pretensão, em conformidade com a aludida proposta de decisão. -----



Município de Lagoa – Algarve

Deliberação n.º 280/ Ata nº6 - Processo n.º 4/2023/304 - Pedido de certidão, nos termos do art.º 54.º da Lei nº 91/95, de 2 de setembro, na redação conferida pela Lei n.º 70/2015, de 16/07 - Helena Maria Félix Arsénio: -----

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade certificar favoravelmente a pretensão, em conformidade com a aludida proposta de decisão. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional www.cm-lagoa.pt

Lagoa, 24 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves da Encarnação)