



## Município de Lagoa – Algarve

### EDITAL N. 30/2023

2023/150.10.701/1

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA (ALGARVE), LUÍS ANTÓNIO ALVES DA ENCARNAÇÃO:** -----

Faz público que, nos termos do nº1 do artigo 56º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, foram tomadas pela Câmara Municipal na sua reunião extraordinária de 31 de janeiro de 2023, as seguintes deliberações:

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata da reunião anterior. -----
- A Câmara Municipal tomou conhecimento, do resumo diário da tesouraria. -----

**Deliberação nº 97/ Ata nº3 - 1º Direito - Aprovação do contrato de participação destinado à "Construção de prédios ou empreendimentos habitacionais – Artº 29º b) de 36 fogos – Bairro Municipal de Porches – Blocos 9A/B, 9C/10 A e 10B" Siga nº 59945:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a minuta do contrato. -----

**Deliberação nº 98/ Ata nº3 - Proposta de normativo da FATACIL 2023:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar o normativo da FATACIL 2023. -----

**Deliberação nº 99/ Ata nº3 - Ajuste direto - serviços - serviços "SAS AS A SERVICE" para a Smartcity - Reformulação do compromisso Plurianual:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal em cumprimento do disposto na alínea c), do nº 1, do artigo 6.º, da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro. -----

**Deliberação nº 100/ Ata nº3 - Contribuições financeiras para a AMAL – Ano de 2023:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento dos referidos valores, à AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve. -----

**Deliberação nº 101/ Ata nº3 - Autorização para realização de trabalho suplementar – Mês de dezembro 2022:** -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a autorização concedida pelo Sr. Presidente para a realização do trabalho suplementar em causa. -----

**Deliberação nº 102/ Ata nº3 - Pedido de pagamento em prestações de taxa relativa à concessão da catacumba nº 15, Bloco A, Piso 0 no Cemitério do Parchal - Francisco Roberto dos Reis Santana: ---**



## Município de Lagoa – Algarve

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de pagamento em oito prestações mensais e sucessivas. -----

**Deliberação nº 103/ Ata nº3 - Exercício do direito de preferência para a fração “F” do prédio sito na Rua dos Pescadores nº 86 A, 3º Dtº - Área de Reabilitação Urbana de Carvoeiro: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 20.01.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -

**Deliberação nº 104/ Ata nº3 - Exercício do direito de preferência para a fração “J” (fração comercial) do Bloco 9 do Bairro CHE Lagoense, Cercas de S. José (Área de Urbanização de Promoção Municipal) - CHE Lagoense “Cercas de S. José” - Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 20.01.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -

**Deliberação nº 105/ Ata nº3 - Exercício do direito de preferência para a venda conjunta fração “AZ” (Habitação) e duas garagens “CD” e “CC” do prédio sito no gaveto das Ruas Coronel Figueiredo, 25 de Abril e Almirante Reis - Área de reabilitação urbana da cidade de Lagoa: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 22.10.2022 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -

**Deliberação nº 106/ Ata nº3 - Exercício do direito de preferência para o prédio sito no Lote 71 da Rua das Flores - Quinta de S. Pedro (Alv. Loteamento 11/1973 adit. 08/2002) - Mexilhoeira da Carregação - Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 22.01.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -

**Deliberação nº 107/ Ata nº3 - Exercício do direito de preferência para os Lotes 4 e 5 (Lotes Industriais) da Urbanização das marinhas (Alv. Loteamento 02/2007) - Área de reabilitação urbana da Mexilhoeira da Carregação e Calvário: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 22.01.2023 sobre a decisão de não exercer o direito de preferência na transmissão do imóvel em causa. -

**Deliberação nº 112/ Ata nº3 - Prestação de serviços de manutenção e conservação de espaços verdes no Município de Lagoa - Retificação de valores retificados: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 24.01.2023. -----



## Município de Lagoa – Algarve

**Deliberação n.º 113/ Ata n.º3 - Concurso público para prestação de serviços de recolha de resíduos urbanos indiferenciados e de biorresíduos no concelho de Lagoa e lavagem de contentores – Adjudicação e aprovação da minuta do contrato: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adjudicar a prestação de serviços em apreço à empresa EcoAmbiente - Serviços e Meio Ambiente, S.A., pelo valor 5.424.999,84 € [cinco milhões, quatrocentos e vinte e quatro mil, novecentos e noventa e nove euros e oitenta e quatro cêntimos], acrescidos de I.V.A. (à taxa de 6%) sendo o prazo de execução de 36 meses. -----

Mais deliberou, por unanimidade, adjudicar e aprovar, a minuta do contrato a celebrar oportunamente. ----

**Deliberação n.º 114/ Ata n.º3 - Processo n.º 1/2018/1916 - Aprovação definitiva - Construção de moradia unifamiliar com piscina - Urbanização da Passagem (loteamento n.º 16/90), Lote n.º 2, Ferragudo, freguesia de Ferraguso - Bacmed Gere, S.A.: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos conjugados do previsto no artigo 26.º com o n.º 1 do artigo 57.º e n.º 1 do artigo 58.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e alterações vigentes, aprová-lo definitivamente, deferindo o pedido de licenciamento de execução das obras pelo prazo de 16 (dezasseis) meses.-----

**Deliberação n.º 115/ Ata n.º3 - Processo n.º 20/2007/2443 - Declaração de caducidade - Loteamento titulado pelo alvará n.º 03/2011, localizado no Sítio de Vale de Olival, Porches, freguesia de Porches - Salvador Gomes Alves: -----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do aludido processo nos termos da alínea d) do n.º 3 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação. -----

E, para constar e produzir os devidos efeitos, se publica este **edital** e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo desta Câmara Municipal e na internet, no sítio institucional [www.cm-lagoa.pt](http://www.cm-lagoa.pt)-----

Lagoa, 31 de janeiro de 2023

O Presidente da Câmara

(Luís António Alves da Encarnação)

